

Publicação Bimestral da
Construtora M. Bigucci
Ano III - Nº 26 - Nov/Dez 2004

M. Bigucci News

2005



*Que todos
tenham um
ótimo 2005!*



*M. Bigucci sai na frente:
conheça os lançamentos
para 2005*



*Responsabilidade
Social:
um sonho realizado*



*M. Bigucci bate novo
recorde em suas
construções*

Retrospectiva 2004

*Acompanhe nesta
edição um resumo
dos principais
acontecimentos
ocorridos no ano
de 2004*



Construtora M. Bigucci
Av. Senador Vergueiro, 3599
Rudge Ramos
São Bernardo do Campo-SP



Publicação Interna Bimestral
Distribuição Gratuita

Elaboração

Marketing M. Bigucci
Tel.: (11) 4367-8600
Fax: (11) 4367-1063

Revisão e Coordenação:

Marcos Bigucci
Marcelo Bigucci

Colaboração e Fotos

Alex Mantello

Criação e editoração

Multart Comunicação
(11) 5539-7577

Críticas e Sugestões

jornalismo@mbigucci.com.br

Visite nosso site:

www.mbigucci.com.br

Distribuição da M. Bigucci News

Devido a um problema com distribuidores, algumas edições da revista deixaram de ser entregues para alguns clientes nos últimos meses. Caso você não tenha recebido a sua revista favor entrar em contato pelo telefone 4367 8600 ou mande um email para: jornalismo@mbigucci.com.br

Esperança



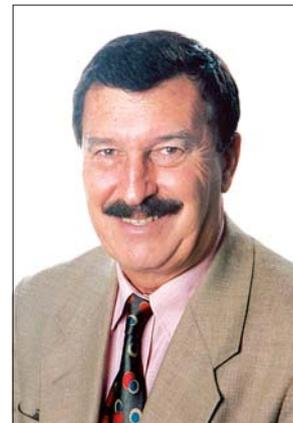
O ano que termina foi melhor que 2003. Esperamos que continue melhorando em 2005. Como o ano de 2003

foi um péssimo ano para a construção civil, não foi surpresa o que ocorreu neste ano. Pior que 2003 não dava para ser, pois a construção civil perdeu 7,3% do PIB, enquanto o país perdeu 0,2%. Aliás, nos últimos anos, a média do PIB brasileiro ficou em torno de 2%, enquanto países como a China e a Índia em desenvolvimento ficaram em 9%. Sim, em 9%.

Em 2004, a construção civil brasileira foi se recuperando embora ainda esteja longe de números como os da década de 80, em que os volumes de unidades residenciais financiadas pelo S.F.H. alcançaram 600 mil/ano. Atualmente estamos em torno de 50 mil unidades/ano. O déficit habitacional do país é de sete milhões de unidades e vem aumentando, especialmente na população de baixa renda, que teve sua capacidade de compra reduzida nos últimos anos.

Em 2004 a M. Bigucci aumentou sua oferta de emprego e produção, agindo com velocidade na transformação de metas, melhorando métodos construtivos, redirecionando o seu mercado com mais intensidade para a Capital Paulista, embora tenha preservado o ABC como carro-chefe.

Atuamos em todas as faixas sociais e criamos com sucesso um departamento de obras de terceiros para construção de



e-mail: diretoria@mbigucci.com.br

condomínios residenciais,

lojas, galpões, igrejas etc. Ampliamos o número de colaboradores, produzimos mais e, devido a persistência de todos, conseguimos a revalidação da ISO 9001, inclusive na produção (obras). Entregamos alguns prédios e lançamos outros, porém poderíamos ter feito mais, se não fosse a burocracia estatal.

O ano novo está sendo pintado com boas cores. Esperamos que o governo não nos atrapalhe. Em 02/08/2004 foi editada uma excelente lei, a 10931/04, beneficiando a construção civil. Assim, o governo está ajudando. Só não ajuda quando aumenta os juros, pois para conviver, produzindo, com juros de 17,75% ao ano só sendo mágico e nós somos simples assentadores de tijolos. A burocracia e os juros acabam com qualquer sistema.

Nossos agradecimentos a todos os colaboradores, fornecedores, empreiteiros e em especial aos nossos clientes, que ajudaram a formar o nosso slogan: Um nome que tem força. Obrigado!

Milton Bigucci, Presidente da Associação dos Construtores, Imobiliárias e Administradoras do Grande ABC, Vice-Presidente do Secovi, Conselheiro Vitalício da Associação Comercial de São Paulo, Membro da Academia de Letras da Grande São Paulo e autor dos livros "Caminhos para o Desenvolvimento" e "Somos todos responsáveis - Crônicas de um Brasil Carente"

M. Bigucci bate recorde e realiza 15 obras simultâneas



Perspectiva da fachada do Centro Empresarial

O ano de 2004 entrou para a história da M. Bigucci no que se refere a produção. No mês de outubro, a Construtora bateu o recorde de produtividade, executando 15 obras simultâneas*. No total, foram registradas 899

unidades residenciais e quase 100.000 m² de construção. Estes números não assustaram a equipe técnica da empresa, que conseguiu seguir todos os cronogramas das obras, mantendo o padrão de qualidade.

"Analisando estes números, percebemos que a M. Bigucci está cada ano crescendo e não é por acaso que recebemos a premiação das maiores construtoras do Estado de São Paulo (fonte: Folha de São Paulo). Para dar conta de quinze obras simultâneas, é necessário um excelente planejamento, além de



Edifício Morada Campestre

contarmos com a retaguarda da área administrativa para que tudo saia dentro das exigências. Não é fácil padronizar o sistema de qualidade da empresa ISO 9001/2000 em todas as obras mas, devido



Portal dos Nobres

a motivação de todos os colaboradores diretos e indiretos, fomos revalidados no mesmo mês do recorde", explica Marcelo Bigucci, diretor da empresa.

A M. Bigucci se orgulha profundamente destes resultados pois, mesmo produzindo nestas escalas, conseguiu manter o mesmo padrão de qualidade, oferecendo a seus clientes diversidade e bom preço de seus produtos.

Acompanhe no quadro abaixo as obras que foram registradas entre os meses de outubro e novembro de 2004:



Eu e a Silvia (minha noiva) estamos juntos há 4 anos e há 2 anos procurando um apartamento. Visitamos pelo menos uns 150 imóveis. Uns grandes, outros pequenos, mas nenhum nos agradou.

Num determinado feriado, estávamos olhando alguns anúncios quando vimos o Independence Park da empresa M. Bigucci.

Nos apaixonamos pelo apartamento, era TUDO o que eu e ela procurávamos. Fomos atendidos pelo Ronald, que nos recebeu às 18h00 e ficou até às 20h30. Parabéns a M. Bigucci por tê-lo como funcionário.

Compramos o apartamento também pelo fato do corretor ter sido tão bom e profissional conosco, sempre querendo nos ajudar. O motivo de escrever é agradecer pelo apartamento Palácio Real - Empreendimento Independence Park, pois ele tornou nosso sonho realidade!

Agradeço também aos arquitetos, decoradores, engenheiros, pedreiros e a todos os funcionários que estão construindo nosso Palácio Real.

**Abraços
Feliz 2005 a todos!**



Marcelo Caruso Garcia (contador e advogado - 34 anos) Silvia Emiliano de Souza (professora - 31 anos)

Ordem	Obra	Construída M ²	Unidades
1	Condomínio Portal dos Nobres	2.913,88	21
2	Condomínio Morada dos Nobres	12.688,50	192
3	Edifício Morada Campestre	6.926,93	68
4	Condomínio Villagio Felicitá	1.112,68	8
5	Condomínio Independence Park	19.893,375	192
6	Edifício Pégasus	2.957,04	52
7	Edifício Elegance Morumbi	8.950,48	48
8	Edifício Duque de Aragão	7.100,44	68
9	Centro Empresarial Roberto Bigucci	3.468,38	1
10	Loteamento Jardim Paulista	4.624,80	94
11	Reforma Habib's	315,00	1
12	Condomínio Grand Park	13.692,57	112
13	Residência Jardim Acapulco	617,86	1
14	Residência Planalto Paulista	330,13	1
15	Edifício Felipe	3.423,86	40
Total		89.019,145	899

* Período de análise: 15 de outubro a 15 de novembro de 2004



Dr. Milton Bigucci e o Prefeito Dr. Willian Dib

M. Bigucci recebe homenagem da Polícia Militar



A M. Bigucci recebeu uma importante homenagem do Comandante do 6º Batalhão da Polícia Militar de São Bernardo do Campo, Cel. Márcio Matheus, e do Cel. Paulo Nishikawa, presidente do Conselho de Segurança Comunitária (Conseg).

A homenagem aconteceu pelo fato da Construtora ter colaborado para a construção do prédio da 2ª Companhia do 6º Batalhão da Polícia Militar, na Avenida Taboão, nº 300, em São Bernardo do Campo/SP.

O evento foi realizado no dia 18 de

novembro no Paço Municipal de São Bernardo do Campo, onde o Prefeito Willian Dib entregou ao Presidente da Construtora um troféu simbolizando o agradecimento da comunidade, ressaltando a importância da integração entre a sociedade civil e o poder público.



Atlética M. Bigucci é Vice-Campeã na Copa Inter-Clubes

Os atletas da M. Bigucci estão em ritmo de festa. Isto porque foram Vice-Campeões da Copa Inter-Clubes de Futebol adulto, organizada pelo Volkswagen Clube, que se encerrou no dia 12 de Dezembro de 2004.

A equipe havia se classificado na semifinal nos pênaltis e foi derrotada na final por 2 x 1 para a equipe Revelação. Com este resultado, a equipe de futebol da Construtora fechou o ano com uma 3ª colocação e dois vice-campeonatos, no total de 4 disputados.

Parabenizamos a todos os atletas da M. Bigucci pela garra e espírito de competição!!!



Atlética M. Bigucci

Convenção

Internacional nos EUA



Dr. Milton Bigucci e sua esposa com o presidente eleito da NAR, All Mansel (o segundo da esquerda para a direita) e diretores do Secovi-SP

Entre os dias 5 e 8 de Novembro de 2004, o Secovi - Sindicato da Habitação de São Paulo participou da Convenção Internacional da NAR (National Association of Realtors) em Orlando, nos Estados Unidos. A NAR é a maior associação de profissionais imobiliários dos Estados Unidos e congrega cerca de 1 milhão de sócios. Dentre seus objetivos, destacam-se a promoção de cursos de formação e aperfeiçoamento, a valorização do profissional imobiliário, a defesa de seus interesses perante o governo, o congresso e o judiciário, a realização

de estudos, pesquisas e eventos.

A NAR gerencia a maior rede de vendas imobiliárias interligadas por computador nos EUA, denominada MLS - Multiple List Service, além de administrar um canal de TV a cabo e uma web page na Internet, cujo endereço é www.realtor.com.

Representando o Secovi-SP estiveram participando da convenção o presidente Romeu Chap Chap, o vice-presidente do interior Milton Bigucci e os diretores Sérgio Ferrador, Laerte Temple, Carlos Campilongo e Daniel Rosenthal.

Foi uma convenção com 25 mil participantes em dezenas de salões de eventos no Orange Convention, com delegados do mundo todo, discutindo e transmitindo conhecimentos sobre o segmento imobiliário, vendas, construção e administração.

A participação do Brasil nesse evento trouxe possibilidade de vender o nosso mercado para os estrangeiros, estreitar relações comerciais com outros países e principalmente aprender novas técnicas e tecnologias.

A delegação brasileira foi muito bem recebida e participou ativamente do evento. Nossos parabéns aos organizadores.



Na hora de escolher a manutenção de seu elevador pense em segurança.

Atendimento Avançado:
O serviço de manutenção com a mesma marca e garantia de qualidade que seu elevador tem.

A manutenção de um elevador é algo que deve ser levado a sério. A Atlas Schindler sabe disso e por isso oferece o melhor serviço de manutenção para seus elevadores: o Atendimento Avançado. Só ele pode garantir o funcionamento do seu elevador, porque só ele conta com uma equipe de técnicos especializados que recebem constante treinamento e reciclagem. O Atendimento Avançado só utiliza peças originais, independente da idade do equipamento, garantindo sua qualidade e segurança.



Posto de Atendimento Avançado
ABC Paulista
Tel: (11) 4992-2703 / 4438-9583

SAC 0800 551918
www.atlas.schindler.com

ELEVADORES



Schindler

Big Riso - Um Sonho Realizado



A M. Bigucci tem a honra de apresentar a todos o seu mais novo grupo: o Big Riso.

Há 18 anos, Roberta Bigucci e uma amiga se vestiram de palhaço para alegrar uma festa infantil. Sem saber ela plantou a semente de um trabalho que germinou ao longo dos anos.

Hoje, contando com 15 colaboradores, o Big Riso é mais que um sonho realizado. É fruto da vontade dos colaboradores da M. Bigucci de ajudar a melhorar a vida de crianças portadoras de câncer.

Inspirado no filme "Patch Adams", o grupo deu início aos trabalhos no mês de outubro de 2004, e tem como principal objetivo tornar as manhãs de segunda-feira (os colaboradores são dispensados do trabalho) das crianças da ala de Oncologia da Fundação Santo André bem mais divertidas. Vestidos de palhaços, os integrantes do grupo realizam inúmeras atividades (brincadeiras educativas, contam histórias, desenham, pintam) com as crianças, fazendo com que elas se distraiam durante o tratamento que lá realizam. "O trabalho está sendo iniciado agora, estamos nos aprimorando, conhecendo o espaço e as crianças que lá frequentam, mas certamente os resultados já são visíveis", afirma Roberta.



resultados já são visíveis", afirma Roberta.

O grupo recebe diversas surpresas a cada visita, como o caso de uma garotinha que, segundo sua mãe, não sorria há meses. Com a presença dos palhaços ela voltou a se divertir. E é para isso que o Big Riso foi criado: para ajudar a vida dos pequeninos que dão um exemplo de força e coragem a todos nós! Confirmam algumas das fotos do pessoal do Big Riso prontos para atuar!!!



Lar Escola Pequeno Leão

Faça a diferença na vida de uma criança!



Os voluntários com as crianças do Lar Escola

1º Big Dia M. Bigucci:

Ajudando a construir um futuro mais feliz

Equipe se une para fazer a diferença



A criação de um dia especial no calendário da M. Bigucci para realização de trabalhos voluntários foi um verdadeiro sucesso. Inspirados no "Dia de Fazer a Diferença (Make a difference day) que surgiu há 13 anos nos Estados Unidos e mobiliza cerca de 2,5 milhões de pessoas, os colaboradores da empresa se uniram e criaram o "Big Dia". Trata-se de um dia especial em que é possível pintar, limpar, fazer alguém sorrir, levar esperança à alguém, reinventar lares, empresas, escolas, comunidades e atitudes. Um dia! É impressionante o que pode se realizar em um dia!

O "Big Dia" é a introdução perfeita para a enorme satisfação que é ajudar alguém, porque a Construtora acredita que todos

podem ser solidários. É a oportunidade de construir o que foi derrubado, de pintar o que está sem cor, de prover luz onde há trevas, de ensinar onde alguém quer aprender e prover inspiração e motivação onde já não há mais esperança.

Por isso, no dia 28 de Novembro, a equipe M. Bigucci se uniu e foi "fazer a diferença" para o Lar Escola Pequeno Leão, em São Bernardo do Campo. Esta entidade atende crianças entre 0 e 17 anos que, por diversos motivos, foram retiradas de suas famílias.

Foram inúmeros os trabalhos realizados: desde a capinagem da horta até a pintura de um salão enorme onde são realizadas as festas do Lar. Além de ajudar, a equipe se divertiu muito com as crianças. O que



A arquiteta Cecilia ajuda na pintura do salão de festas



Engenheiros Junior e Flávio refazem a horta do Lar Escola

era para ser um trabalho de no máximo duas horas, se estendeu a tarde toda. Os resultados foram excelentes e todos saíram do Lar com certeza do dever cumprido.

A M. Bigucci, muito satisfeita com os resultados, promete preparar um grande dia para o próximo ano. Aguardem!!!

Você pode ajudar a construir o futuro das crianças atendidas pelo Lar Escola Pequeno Leão. Para isso basta se tornar um sócio da entidade. Adote essa idéia!

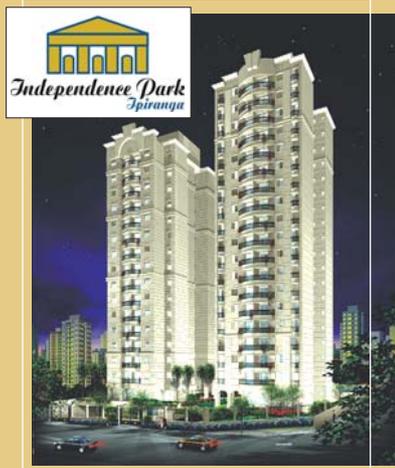
Lar Escola Pequeno Leão

fone: 4109-2922 - larpequenoleao@bol.com.br

Rua Francisco Visentainer, 610 - Bairro Assunção - CEP - 09861-630 - São Bernardo do Campo - SP

Retrospectiva 2004

Janeiro/Fevereiro 2004



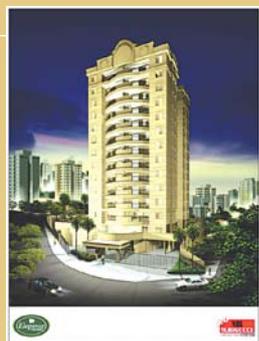
Condomínio Independence Park vira ponto de destaque e sucesso de vendas na Região do Ipiranga em São Paulo



Entregue oficialmente o Edifício L'Obelisque em São Bernardo do Campo



Por meio do sistema de obras rápidas **Data Programada**, foram entregues em tempo recorde as novas salas de aula do Centro Educacional Jean Piaget-SBC



Iniciados mais dois novos empreendimentos: Elegance Morumbi - SP e Nova Santo André I - Santo André



Março/Abril 2004



Lançamento do Condomínio Fechado horizontal NewPort Village- SBC



Toma posse a nova diretoria do Secovi (Sindicato da Habitação), tendo como Vice-Presidente, Dr. Milton Bigucci



Entrega oficial do Edifício Saint James - SBC



M. Bigucci ganha revalidação da ISO 9001/2000



M. Bigucci recebe prêmio da revista Tem Construção por estar entre as 100 maiores do país

A revista *M. Bigucci News* tem o prazer de terminar mais um ano de trabalho com a certeza do dever cumprido. O ano de 2004 trouxe momentos de grandes realizações e conquistas, que a *M. Bigucci News* gostaria de relembrar com todos vocês. Buscando sempre deixar nossos leitores informados sobre os acontecimentos importantes, a nossa edição procurou mostrar o que há de melhor dentro da *M. Bigucci*. A Revista passou também por várias transformações, deu um maior enfoque a nossos clientes e abriu um espaço para que eles pudessem dar seus testemunhos. Mostrou, mês-

mês, o acompanhamento de todas as obras para que os nossos clientes tivessem a garantia da promessa sendo cumprida. Além de todas estas melhorias, a Revista trouxe aos leitores notícias do mercado imobiliário e da construção civil, abrindo as portas para os seus fornecedores e parceiros através dos anúncios. Hoje, consolidada e reconhecida, a *M. Bigucci News* gostaria de dividir com todos, os melhores momentos do ano de 2004. Aproveitamos a oportunidade para parabenizar e agradecer a todos que contribuíram direta ou indiretamente pelo grande sucesso alcançado!!!

Maio/junho 2004



M. Bigucci recebe Prêmio Folha de Qualidade Imobiliária por estar entre as 10 melhores de São Paulo



Entrega do Edifício Felipe - Saúde - SP



M. Bigucci realiza Campanha Sorriso Agasalhado, arrecadando quase 1.000 peças de roupa para doação

Julho/Agosto 2004



Colaboradores da M. Bigucci participam do Desafio SEBRAE Inter-empresas



Construtora assume as obras do Condomínio Grand Park e faz novo lançamento na Região da Saúde.



Pelo 6º ano consecutivo, M. Bigucci é considerada a maior Construtora do Grande ABC, segundo a revista o Empreiteiro



M. Bigucci e Caixa Econômica Federal realiza Trabalho Técnico Social (TTS) com futuros moradores do Condomínio Nova Santo André I

Setembro/Octubre 2004



M. Bigucci News abre espaço para seus leitores



Prefeito reeleito de São Bernardo do Campo visita a M. Bigucci



Iniciadas as obras do Centro Empresarial Roberto Scarpelli Amedeo Bigucci



Edifício Pégasus: totalmente vendido



M. Bigucci revalida ISO 9001/00 e PBQP- H da Caixa



M. Bigucci inaugura loja Habib's João Dias em menos de 30 dias

Novembro/Dezembro 2004



Campanhas sociais marcam o ano da M. Bigucci



Empresa bate recorde histórico de produção

M. Bigucci sai na frente

Conheça os lançamentos da Construtora para 2005

A mudança dos conceitos e a quebra de paradigmas são as próximas novidades que a M. Bigucci está preparando para seus clientes. As novas necessidades e a praticidade que esta nova era em que estamos vivendo nos impõe, faz com que tenhamos cada vez mais opções para morar bem, adaptando nossa casa ao nosso estilo de vida. E é exatamente pensando em atender a todas essas necessidades que a M. Bigucci planejou lançamentos para todos os gostos e bolsos, buscando a satisfação de todos os que acreditam na empresa.

Localizado na Rua Washington Luís na Vila Mussolini, um dos melhores bairros de São Bernardo do Campo, será lançado um condomínio de 5.200 m² que contará com um verdadeiro conjunto aquático, que proporcionará muito lazer e conforto aos seus compradores. A área de lazer será composta por salão de festa, salão de jogos, piscina com raia de 25 m, piscina infantil, pista de cooper, duas churrasqueiras com forno de pizza, cyber room, espaço gourmet e muito mais. Projetado em estilo neoclássico, procurando atender as inúmeras necessidades individuais, o Condomínio de alto padrão terá três torres totalizando 259 apartamentos, que serão divididos em 2 dormitórios (com ou sem suíte), 3 dormitórios (uma ou duas vagas de garagem) ou ainda apartamentos duplex

de 1 dormitório, ideal para pessoas que desejam versatilidade e sofisticação. Tudo isso com a marca e garantia dos excelentes produtos e serviços da M. Bigucci.

"O hall de entrada será esplendoroso. Você se sentirá numa verdadeira galeria de obras de arte", afirma Rubens Toneto, diretor de vendas da M. Bigucci.



Se você pensou que a M. Bigucci irá parar por aí, está enganado!!! A M. Bigucci já está, investindo em futuros lançamentos em regiões de grande prestígio no ABC e em São Paulo. Em primeira mão aos nossos leitores, estamos divulgando a compra de dois terrenos. Um deles localizado na Rua Pereira da Nóbrega - Vila Monumento/

Ipiranga, já com projeto aprovado e previsão de lançamento para março de 2005. O empreendimento contará com uma torre de 19 andares num total de 76 unidades de 3 dormitórios com 2 vagas de garagem e com uma área privativa de 80 m².

O outro com 6.100 m² de terreno, localizado na Rua Marina, no bairro

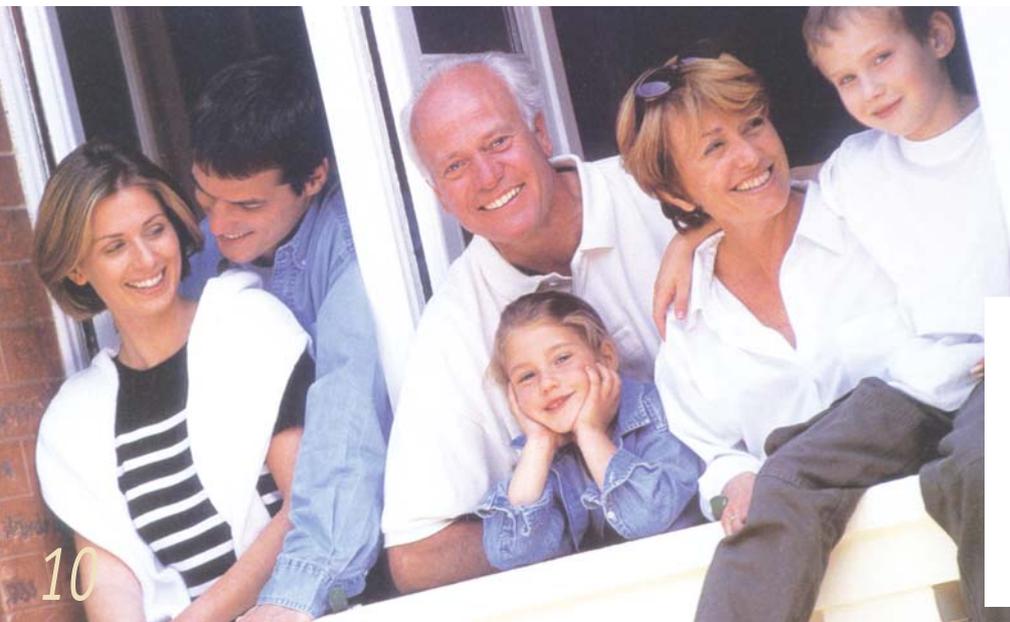
Campestre em Santo André, na divisa com o Bairro Santa Maria/São Caetano do Sul. A M. Bigucci já está com o projeto em aprovação para 320 apartamentos de 2 e 3 dormitórios.

Além disso, a construtora está com outros projetos em fase de aprovação. Confira as novidades:

- Um edifício com apartamentos de dois dormitórios, 47 m² de área privativa e uma vaga na Rua Santa Cruz (Ipiranga/São Paulo)
- Um condomínio de seis edifícios com apartamentos de dois dormitórios, 46 m² de área privativa e uma vaga na Avenida Maria Servei Demarchi (Demarchi/SBC)
- Um condomínio de dois edifícios com apartamentos de dois ou três dormitórios e uma vaga na Avenida Mazzei (Santana/São Paulo)
- Um edifício com apartamentos de dois dormitórios (uma suíte), 61 m² de área privativa, uma ou duas vagas na Rua Regino Aragão (Ipiranga/São Paulo)
- Um edifício com apartamentos de dois dormitórios, 46 m² de área privativa e uma vaga na Rua Dianópolis (Mooca/São Paulo)
- Um edifício com apartamentos de dois dormitórios na Rua Rosa de Siqueira (Bairro Campestre/Santo André).

Estes projetos ressaltam a preocupação da M. Bigucci em sempre apresentar as melhores opções aos compradores, oferecendo qualidade e atendendo as mais diversas necessidades dos clientes.

Mais informações em nossas próximas edições.



Festa de confraternização comemora o fim do ano

Os colaboradores da M.Bigucci marcaram o encerramento do ano de 2004 em grande estilo: a festa de encerramento do ano ocorreu no Sítio Village dos Sonhos em Mairiporã/SP. A Construtora conseguiu reunir os funcionários e seus familiares que passaram o dia na maior alegria. No total foram mais de 140 pessoas que tiveram o dia marcado por surpresas. Além do tradicional churrasco, os convidados também puderam desfrutar de outras opções de lazer, o que proporcionou diferentes brincadeiras: torneio relâmpago de futebol, gincanas, atividades aquáticas, dentre outras. Neste ano a M.Bigucci, além de presentear todas as crianças da festa com brinquedos trazidos pelo Papai Noel, presenteou alguns dos adultos também pelo tempo de serviços prestados à empresa. Foram presenteados com placas e bustos em cerâmica os colaboradores com 5, 10 e 15 anos de trabalho e dedicação à empresa.

Vejam os colaboradores homenageados e fotos do evento.



Mais de 5 anos de M.Bigucci Anos

Aldenor José da Silva	8
Alexandre Hora da Silva	7,6
Edvaldo Neves Barbosa	7,6
Elton de Oliveira Góes	5
Fábio Ottoni	5
Janete Januário	5
José Lourenço da Silva Filho	9,6
Justo Vieira Chacon	9,6
Mônica Ascêncio	8
Reinaldo Alves do Amaral	6
Robson Tonetto	5
Rodrigo Marin Castelo	5

Mais de 10 anos de M.Bigucci

Agenor Avelino da Silva	11
Antônio Laerte Rufato	12
João Cláudio Amâncio	12
Marcelo Bigucci	12
Marcos Alberto de Oliveira	12
Marcos Bigucci	12
Regina Célia Bernardes	12

Mais de 15 anos de M.Bigucci

Kátia Bernardete Kemos	17
Mauri César Moretti	18
Milton Bigucci Júnior	18
Roberta Bigucci	18
Rubens Tonetto	18



REALIZE SEU SONHO e faça um ótimo investimento

MANSÃO EM CONDOMÍNIO FECHADO NA PRAIA DE PERNAMBUCO
AVENIDA 3, Nº 929 – JARDIM ACAPULCO – GUARUJÁ – SÃO PAULO – BRASIL

- MANSÃO COM 10 SUÍTES (3 COM HIDROMASSAGEM)
- 3.000 m² DE TERRENO
- ÁREA CONSTRUÍDA: 800m²
- ARQUITETURA INEJAVEL
- CAMPO OFICIAL DE FUTEBOL SOCIETY COM GRAMA NATURAL
- QUADRA DE SQUASH OFICIAL
- PISCINAS (ADULTO E INFANTIL)
- SPA COM HIDROMASSAGEM (JACUZZI)
- AMPLO SALÃO PARA FESTAS
- PAISAGISMO COMPLETO
- TOTALMENTE MOBILIADA



Agende uma visita e tente resistir a esta tentação!
7853-0767 COM MARCELO FONE: (11) 4367-8600 www.mbigucci.com.br

Conta Única Ultragas

Porque cada morador é único

Agora, nos condomínios abastecidos pelo Ultrasystem da Ultragas, cada apartamento pode pagar apenas pelo gás que consumiu. Isso graças ao Conta Única, o serviço de medição individual da Ultragas.

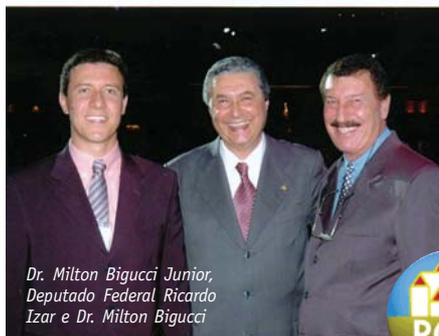
Para mais informações, ligue para o Apoio ao Cliente Empresarial (11) 2139 7000.



ULTRAGAZ
ULTRASYSTEM

uma empresa do grupo





Dr. Milton Bigucci Junior,
Deputado Federal Ricardo
Izar e Dr. Milton Bigucci



M. Bigucci conquista mais um prêmio de Qualidade

No dia 9 de dezembro, a M. Bigucci recebeu mais um prêmio de qualidade na área de locação. Trata-se do Programa de Qualidade Essencial (P.Q.E.), uma certificação de qualidade que o Secovi-SP concede às empresas imobiliárias. Para obter o Certificado de Qualidade Essencial as empresas se comprometem com dois requisitos básicos: obediência a um conjunto de normas de conduta (código de ética e responsabilidade) e atendimento a uma programação anual de cursos e eventos, especialmente desenvolvida para treinamento, reciclagem e educação técnico-profissional dos seus recursos humanos.

O objetivo desse programa do Secovi é formar uma elite de empresas imobiliárias no Estado de São Paulo, comprometidas com a ética e a responsabilidade civil no relacionamento com seus clientes e concorrentes e dispostas a conquistar a "qualidade essencial" por meio da educação e do treinamento continuado de seus recursos humanos. Tais empresas, através de seus colaboradores, passam a contar com um diferencial importante: o Certificado de Qualidade Essencial, destacando-se das demais no universo do mercado.

Os setores para premiação do P.Q.E. são: compra, venda, locação e administração de condomínios, para empresas associadas ou sindicalizadas ao Secovi-SP.

A M. Bigucci teve a honra de atingir a meta estipulada pelo P.Q.E. para o setor de locação e o Engenheiro Milton Bigucci Júnior, representando a Construtora, recebeu das mãos do Deputado Federal Ricardo Izar, relator do projeto de lei 10.931/04 que trouxe melhorias para a construção civil do país, o prêmio pela pontuação obtida.

Parabéns a M. Bigucci por mais esta conquista!!!

Obra executada em menos de 30 dias já foi inaugurada comprovando mais uma vez o sistema eficaz de trabalho rápido da M. Bigucci - Sistema Data Programada

Obra Habib's João Dias na Igreja Universal Eficiência Comprovada!

Competência e esforços na busca da satisfação máxima de nossos clientes. Seguindo essa premissa, a M. Bigucci entregou a obra do Habib's João Dias da Igreja Universal do Reino de Deus, cumprindo todos os prazos estipulados pelo sistema Data Programada.

Para realizar este tipo de obra, como já foi dito em edições anteriores, a M. Bigucci procura otimizar seus trabalhos de uma maneira que a obra seja entregue dentro de um prazo estipulado ou antes mesmo dele, como foi o caso do Habib's. Ao contrário das obras padrões, as obras que possuem o selo Data Programada da M. Bigucci são

realizadas com cronogramas diários de análise, podendo a equipe trabalhar em até mesmo mais de um turno, sempre com a máxima qualidade e excelência de seus produtos e serviços.

A inauguração da loja Habib's João Dias ocorreu no dia 7 de dezembro e foi um verdadeiro sucesso!

Agradecemos a todos os membros da equipe técnica, que trabalharam em mais este empreendimento de forma rápida e precisa, garantindo a satisfação do nosso cliente. Parabenzamos todos da M. Bigucci e sua empreiteira Visto Construtora, que juntas trabalharam em mais este empreendimento de forma rápida e precisa.



Independence Park
Ipiranga-SP



Três edifícios: Palácio Colonial, Palácio Imperial e Palácio Real

Fundações	100 %
Estrutura	100%
Alvenaria	95%
Fachada	85%
Instalações	80%
Acabamento	75%

Nova Santo André I - Ed. Pégasus
Vila Palmares-Sto. André



Fundações	100%
Estrutura	95%
Alvenaria	95%
Instalações	50%
Acabamento	30%

Morada dos Nobres - Ed. Marquês
Vila Paulicéia-SBC



Fundações	100%
Estrutura	100%
Alvenaria	100%
Instalações	35%
Acabamento	5%

Residência no Jardim Acapulco
Guarujá-SP



Fundações	100%
Estrutura	100%
Alvenaria	100%
Fachada	100%
Instalações	100%
Acabamento	95%

Loteamento Jardim Paulista
Itapecerica da Serra-SP



Infra-estrutura	10%
-----------------	-----

Morada Campestre

Bairro Campestre - Sto André



Fundações	100%
Estrutura	100%
Alvenaria	100%
Fachada	100%
Instalações	95%
Acabamento	90%

Elegance Morumbi

São Paulo - SP



Fundações	100%
Estrutura	10%



Centro Empresarial Roberto Scarpelli A. Bigucci

Rudge Ramos - SBC



Fundações - 80%

Grand Park

Saúde - São Paulo



Fundações	80%
Estrutura	35%
Alvenaria	10%

Habib's João Dias

Santo Amaro - SP



Fundações	100%
Estrutura	100%
Alvenaria	100%
Fachada	100%
Instalações	100%
Acabamento	100%



VOCÊ PODE TAMBÉM OBTER INFORMAÇÕES DOS EMPREENDIMENTOS ACIMA NO PLANTÃO DE VENDAS LOCALIZADO NO ESCRITÓRIO CENTRAL. ABERTO TODOS OS DIAS, INCLUSIVE AOS FINAIS DE SEMANA E FERIADOS, DAS 9H ÀS 18H



Construtora M. Bigucci

Av. Senador Vergueiro, 3599 - Rudge Ramos
São Bernardo do Campo-SP
tel.: (11) 4367-8600

Cozinha - Boveres 114

* A modulação pode sofrer alterações conforme projeto solicitado. Eletrodomésticos, utensílios e acessórios não inclusos. Crédito sujeito a aprovação.

**PRONTA ENTREGA
PAGTO. ATÉ 18 VEZES !**
Venha fazer seu projeto.

*Funcionalidade é importante,
mas inspiração é fundamental.*



DESDE 1946

- Cozinhas • Áreas de Serviço, • Banheiros
- Closets e • Dormitórios Modulados

www.15denovembro.com.br

STO. ANDRÉ: *Lj. de Móveis Convencionais e Utilidades* : R. Gal. Glicério, 74 - T.: 4990.0044 - *Lj. de Móveis Planej.* : R. Gal. Glicério, 74 - T.: 4990.0044 - **S. BERNARDO**: *Loja de Móveis Convencionais e Utilidades* : R. Marechal Deodoro, 693 - Tel.: 4122.4707 - *Loja de Móveis Planejados* : R. Mal. Deodoro, 693 - Tel.: 4122.4707 - *Loja de Móveis Convencionais e Planejados*: R. Marechal Deodoro, 2.430 - Tel.: 4127.9967 - *Loja de Móveis Convencionais e Utilidades* : R. Marechal Deodoro, 2.785 - Loja 01 (Wal-Mart) - Tel.: 4129.1311 - **MAUÁ**: *Loja de Móveis Convencionais e Utilidades* : Av. Barão de Mauá, 657 - Tel.: 4514.2078 - *Loja de Móveis Planejados* : Av. Barão de Mauá, 657 - Tel.: 4514.2078 - **SÃO PAULO**: *Loja de Móveis Convencionais e Utilidades* : Shopping Central Plaza - Av. Dr. Francisco Mesquita, 1.000 - Tel.: 274.2444 - *Loja de Móveis Planejados* : Shopping Central Plaza - Av. Dr. Francisco Mesquita, 1.000 - Tel.: 274.2444