

M BIGUCCI

30 Anos
M BIGUCCI
Construindo uma vida melhor

NEWS

ANO XII – Nº 66 – Junho 2014



1.000.000m² construídos

MBigucci conquista mais uma marca histórica



Decoração
Seu apê na Revista
Pág. 38

Big Riso
2ª Carreata do Agasalho
Pág. 35

Copa 2014
Números e curiosidades
Pág. 12





ÚLTIMAS UNIDADES

OBRAS INICIADAS



A **290M** do metrô **SACOMÃ**



Perspectiva artística da piscina adulto com raia de 24m, infantil e deck molhado



Perspectiva artística da fachada



COBERTURA DUPLEX

2 Dorms. (suíte)

1 ou 2 vagas • 68m² privativos

TERRAÇO GOURMET

3 Dorms. (suíte)

2 vagas • 120m² privativos

TERRAÇO GOURMET



Imagem ilustrativa da planta tipo 2 dorms.

VISITE O MARAVILHOSO DECORADO
2062.115

RUA CIPRIANO BARATA, 3.322
(ESQUINA COM A RUA DO GRITO)

www.mbigucci.com.br/wish

4367.8600



acesse o website

Vendas:



Vendas:



04 Editorial

06 Acontece

08 Na Mídia

10 Entrevista
Pepe, Palhinha e Neto

12 Copa do Mundo
Números e curiosidades

16 “7 Décadas
de Futebol”

18 Espaço do Cliente
Raspou, ganhou!

20 Espiadinha
moderna, agora
com tablet

24 Matéria de capa
MBigucci: 1 milhão de m² construídos

32 UP: entrega
antecipada

35 Big Riso
2ª Carreata do Agasalho



10



32



16



18

36 Gastronomia
Claude Troisgros: Que Maravilha!

38 Decoração
Seu apê na revista

40 Capital Humano
Do primeiro emprego à coordenação

42 Lançamento
Boulevard Office

44 Turismo
Atrações imperdíveis

46 Impactus
Lançamento é um sucesso!

47 Conheça seu vizinho
Impactus MBigucci

48 Sustentabilidade
Água: está acabando!

51 De Olho na Obra



42

“Nosso primeiro milhão”

Tudo começou com um predinho de quatro andares e sem elevador, o Ed. Gláucia, no Residencial VI. Liviero, em São Paulo. Hoje, com a tecnologia sempre em evolução e a MBigucci acompanhando e aplicando, conseguimos esta marca histórica de 1 milhão de metros quadrados construídos, que para mim, embora já maduro, continua sendo um incentivo ao desenvolvimento futuro.

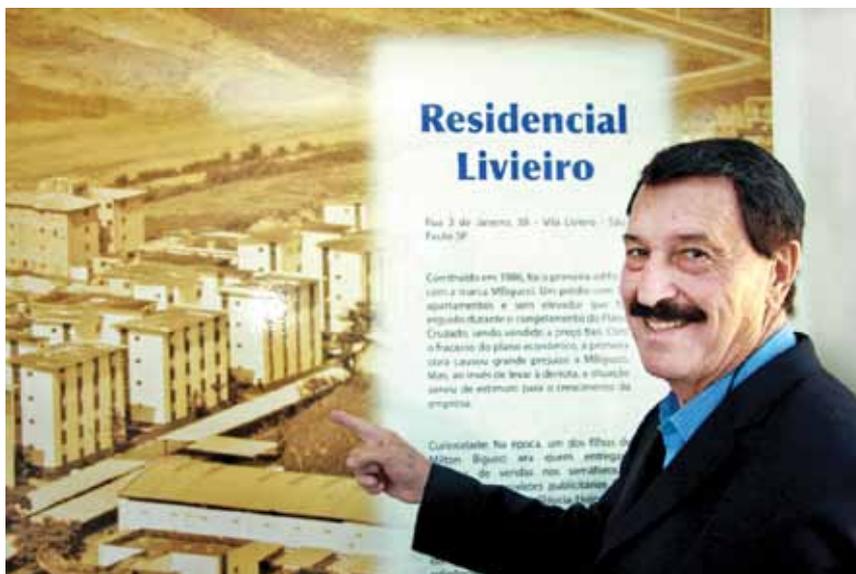
Nos últimos anos, o mercado imobiliário vem evoluindo bastante, dando mi-

lhares de emprego e produzindo milhares de habitações no Brasil como um todo. A MBigucci, na Região do ABC e em São Paulo, tem feito a sua parte com muita alegria, disposição e profissionalismo. Já produzimos 8.907 unidades, entre habitações, conjuntos comerciais, centros de logística, loteamentos etc. Transformo-nos em uma empresa profissional.

Construímos alicerçados também na Responsabilidade Social e Responsabilidade Ambiental. E por falar em social, o Big Riso está completando 10 anos agora em 2014. É um grupo de voluntários da MBigucci que se transformam em palhaços para alegrar crianças com câncer internadas nos hospitais públicos. Já o Big Vida desenvolve em todas as etapas da obra e depois de pronta itens de sustentabilidade e preservação do meio ambiente, como reciclagem, reúso de água, iluminação natural etc. E assim, com solidariedade e respeito ao meio ambiente, vamos aprimorando nossas atividades também nestas áreas.

O futuro só Deus sabe, porém se depender da nossa vontade e de toda a equipe, logo, logo, alcançaremos novas marcas históricas. Sabemos que não é fácil, como nada nesta vida, porém não nos faltam disposição e garra para alcançar os nossos objetivos, que são: dar emprego, produzir habitações e praticar o bem.

Vamos em frente!



***MILTON BIGUCCI** é presidente da construtora MBigucci e da Associação dos Construtores, Imobiliárias e Administradoras do Grande ABC, membro do Conselho Consultivo Nato do Secovi-SP e seu diretor para a Região do ABC, membro do Conselho Industrial do CIESP, conselheiro vitalício da Associação Comercial de São Paulo, conselheiro nato do Clube Atlético Ypiranga (CAY). Autor dos livros “Caminhos para o Desenvolvimento”, “Somos Todos Responsáveis – Crônicas de um Brasil Carente”, “Construindo uma Sociedade mais Justa”, “Em Busca da Justiça Social” e “50 anos na Construção”, e membro da Academia de Letras da Grande São Paulo, cadeira nº 5, cujo patrono é Lima Barreto.

Expediente

PROJETO GRÁFICO:

In Time Comunicação

EDITORIA/JORNALISTA RESPONSÁVEL:

Rita Santos - MTb 26.183.

REVISÃO:

Assessoria de Imprensa MBigucci

FOTOS:

Arquivo MBigucci

SUPERVISÃO:

Marketing I SIM - Soluções Integradas de Marketing

CRÍTICAS E SUGESTÕES:

imprensa@mbigucci.com.br

IMPRESSÃO:

Hawaii Gráfica e Editora

MBIGUCCI:

Av. Senador Vergueiro, 3.597, 9º andar
Rudge Ramos, São Bernardo do
Campo - SP, CEP: 09601-000

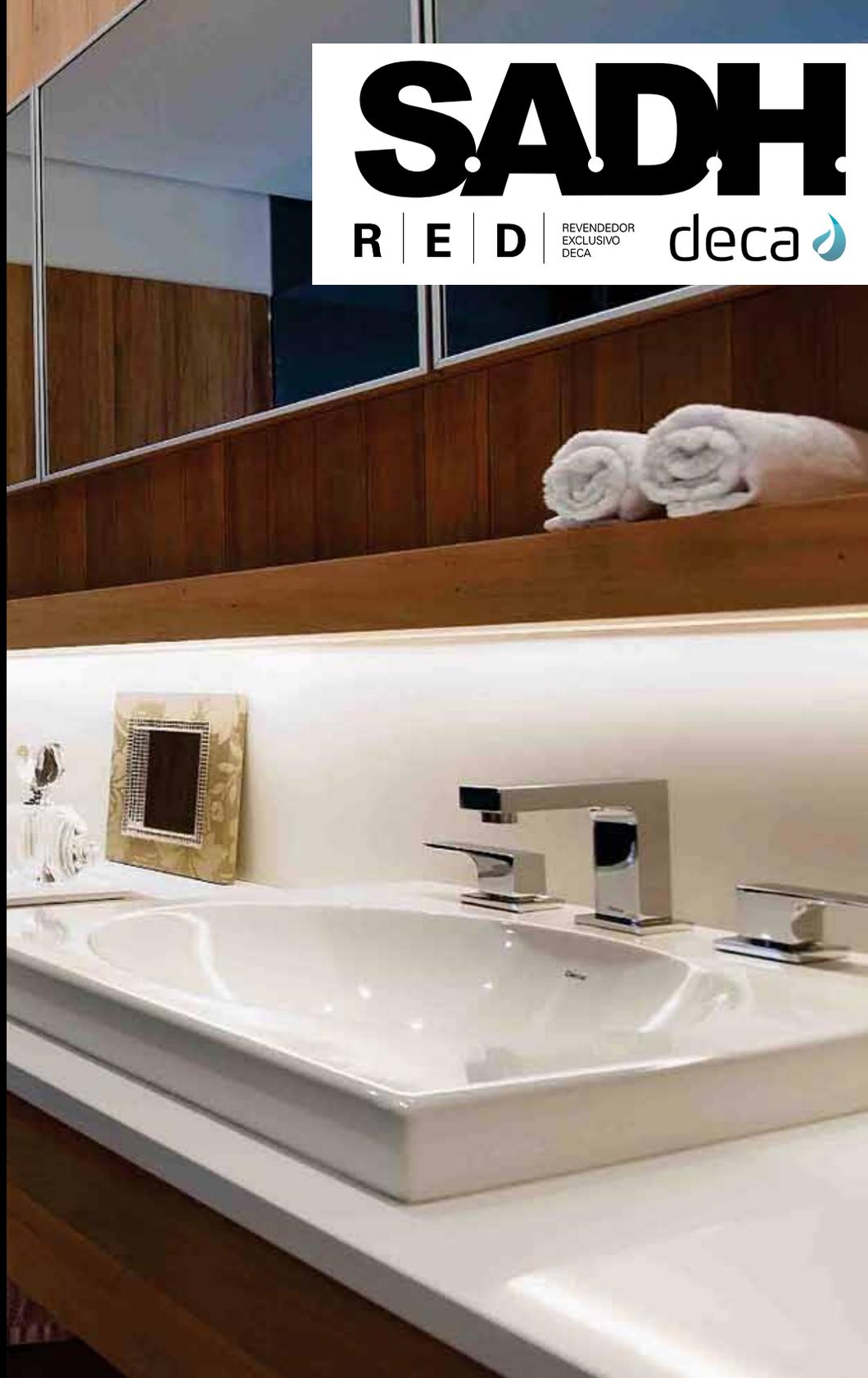
MBigucci News é uma publicação trimestral da Construtora MBigucci. Distribuição gratuita. Anuncie na MBigucci News. Entre em contato: marketing@mbigucci.com.br



SADH

R | E | D | REVENDEDOR EXCLUSIVO DECA

deca 



Avenida Kennedy, 390 | Jd. do Mar | São Bernardo do Campo | Cep 09726-251 | SP
Telefone: (11) 4126-7200 | sadh@sadh.com.br
www.sadh.com.br



Foto: Caílão Jorge/Secovi

Governador Alckmin no Secovi e em conversa mais ao "pé do ouvido" com Milton Bigucci, na ADVB

Foto: divulgação

Olho no Olho com Alckmin

O governador de São Paulo, Geraldo Alckmin, foi o convidado especial do encontro Política Olho no Olho, promovido pelo Secovi-SP. As perspectivas do País nos cenários político, econômico e social foram o tema em questão. O presidente da MBigucci, Milton Bigucci, que também é diretor do Secovi para a Região do ABC, participou do diálogo com o governador, juntamente com o presidente da entidade, Cláudio Bernardes, e toda diretoria. O encontro ocorreu na sede do Secovi, dia 21 de março de 2014.

Alckmin 2

Milton Bigucci também conversou com o governador Alckmin durante almoço empresarial no Fórum de Temas Nacionais, promovido pela ADVB (Associação dos Dirigentes de Vendas e Marketing do Brasil) dia 24 de março, no Clube Sírio, em São Paulo. Na ocasião, eles comentaram sobre a expansão do mercado imobiliário na Região do ABC com o anúncio do monotrilho - linha 18 (Bronze).

Meeting de Corretores

"A MBigucci é a primeira construtora do Brasil a oferecer um treinamento de Educação Financeira aos corretores". Com esta frase, o coach e educador financeiro, Alexandre Damiani, abriu o Meeting de Corretores, promovido pela MBigucci no dia 26 de março de 2014. O evento ocorreu no plantão de vendas do Marco Zero São Bernardo (complexo misto em construção na Av. Kennedy X Av. Senador Vergueiro) e reuniu 160 corretores da MBigucci, Abyara, Piazza Realty e Vianna (empresas parceiras). Na ocasião, o diretor de Vendas da MBigucci, Robson Toneto, também abriu a terceira fase de vendas do empreendimento.



Robson Toneto (à direita) apresenta nova fase de vendas do Marco Zero durante treinamento dos corretores

Interior em pauta

Como presidente da Associação dos Construtores, Imobiliárias e Administradoras do Grande ABC (Diretoria Regional do Secovi-SP), Milton Bigucci destacou os avanços e desafios do setor na Região durante sua apresentação no evento “O Mercado Imobiliário no Interior”, realizado dia 3 de abril, na sede do Secovi. “No ano de 2013 chegamos a 10 mil unidades vendidas no ABC”, destacou.



Foto: Caílão Jorge/Secovi

Milton Bigucci entre os diretores regionais do Secovi-SP

100 maiores do Brasil



João Cláudio Amâncio e Amanda C. Martins Montouto, colaboradores da MBigucci, recebem a premiação em nome da construtora.

A MBigucci foi reconhecida como uma das 100 maiores construtoras do Brasil, na 73ª posição. O levantamento é da ITC – Inteligência Empresarial da Construção – feito entre 3 mil empresas cadastradas. A premiação, considerada uma das mais importantes do setor, ocorreu dia 12 de março de 2014, dentro do evento ExpoRevestir, no Transamérica Expo Center, em São Paulo.

ERRAMOS

Na edição 65 (março/2014), na página 6:

A sigla TJSP (Tribunal de Justiça de São Paulo) saiu trocada como STJ.

Na edição 64 (dezembro/2013), na página 21:

O nome correto do prédio mencionado em curiosidades é Justiça Federal - Subseção de São Bernardo do Campo

MBigucci na Mídia

As matérias também estão disponíveis no site: www.mbigucci.com.br/imprensa

Jornal Nacional
Série especial sobre Produtividade
28 de abril de 2014



Gravações na obra Marco Zero São Bernardo

Jornal Estado de São Paulo - Imóveis
27 de abril de 2014



Jornal Diário Regional
4 de março de 2014

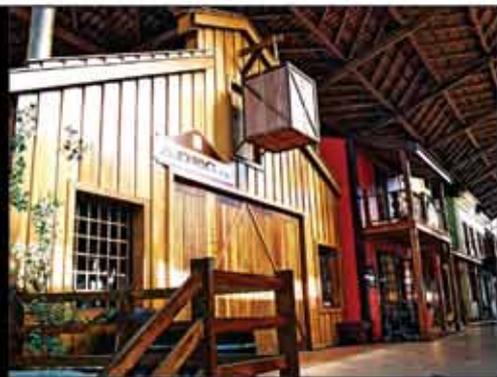


Jornal DCI
22 de abril de 2014

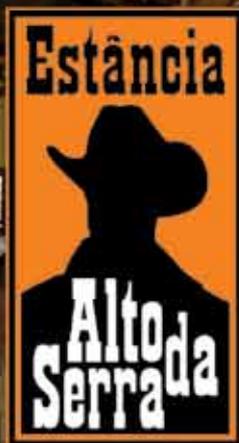


Revista Unick
1º de abril de 2014

FAÇA SEU EVENTO NA ESTÂNCIA



TRAGA BENEFÍCIOS A SUA
EMPRESA, BEM COMO A
SATISFAÇÃO DE SEUS
COLABORADORES, EM UM
AMBIENTE DIFERENCIADO.
EVENTOS DE 20 A 12.000 PESSOAS.



(11) 4101 5000 - WWW.ESTANCIA.COM.BR
WWW.FACEBOOK.COM/ESTANCIAALTODASERRA

ALTURA DO KM33 DA ROD. CAMINHO DO MAR, RIACHO GRANDE - SÃO BERNARDO DO CAMPO - SP

Pepe, Palhinha e Neto

Eternos craques do futebol contam suas expectativas para a Copa!



José “Pepe” Macia

Bicampeão pela Seleção Brasileira nas copas de 1958 e 1962, que tinham Pelé e Garrincha, Pepe tem 40 jogos e 22 gols pela seleção, além de colecionar dezenas de títulos nacionais e internacionais como jogador do Santos F.C e técnico de várias equipes.

Em todos os mundiais o Brasil sempre é um dos favoritos e neste vem junto a Argentina, a Alemanha e a Espanha. Estou confiante, espero que a seleção se desiniba e jogue bem. Bom condicionamento e qualidade ela tem, mas não é só porque o mundial é aqui que somos o grande favorito, basta lembrar a final da Copa de 1950, a tristeza que foi (Uruguai 2 X 1 Brasil).

Hoje, mais de 90% dos jogadores da seleção atuam no exterior, os grandes ídolos do Brasil estão todos fora. Fica até difícil definir quem é o grande ídolo atuando no Brasil. Na minha época isso não acontecia, os jogadores treinavam mais tempo juntos porque todos estavam aqui.

Para ganharmos, temos de fazer desta competição uma competição de verdade. O resultado será uma marca que ficará para sempre na carreira dos jogadores. A expectativa é muito boa e acredito que jogar em casa vai fazer a diferença. Digo que há 80% de possibilidade de o Brasil e a Argentina serem campeões por conta de Messi e Neymar.

Na final, dá Brasil X Argentina.



Foto: Cleiton Cássio



Palhinha (Jorge Silva)

Com 16 jogos pela Seleção Brasileira, entre 1992 e 1993, e uma coleção de títulos em grandes times brasileiros, entre eles o bicampeonato da Libertadores pelo São Paulo F.C, Palhinha hoje é técnico do Corinthians USA, na Califórnia.

As expectativas são enormes se tratando de Copa do Mundo no Brasil. Eu espero que a seleção realmente jogue o que ela tem que jogar. São jogadores de qualidade que vão precisar demonstrar essa qualidade dentro de campo. Acho que a Alemanha, a Argentina e a Espanha também vão chegar bem.

Os pontos fortes da nossa seleção são a qualidade individual dos jogadores e a união que eles têm com a comissão técnica. O ponto fraco pode ser a cobrança do país inteiro.

O que mudou de quando eu jogava para agora é que 99% dos jogadores da seleção hoje jogam fora do Brasil e estão muito mais maduros que em outras épocas. Eu acredito que isso seja um fator importante a nosso favor: já estão acostumados ao ritmo e de como se jogar no exterior.

A dica que eu daria aos nossos jogadores é que procurem se divertir em campo. O povo brasileiro precisa deles felizes para fazer a todos nós brasileiros felizes também. É entrar e jogar futebol com alegria!

Na final eu acho que dá Brasil x Alemanha.

Neto (José Ferreira)

Foi um dos primeiros jogadores a defender todas as categorias pela Seleção Brasileira, com 26 jogos e 7 gols, entre 1988 e 1993. Jogando nos principais times brasileiros, conquistou também dezenas de títulos. Com estilo franco e direto, é atual comentarista esportivo da Band.

O Brasil é um dos favoritos sim. Mas não acredito que ganhe a Copa. Vejo outras Seleções mais fortes, como a atual campeã Espanha e principalmente a Alemanha. E analisando o momento da Seleção, vejo que boa parte dos jogadores que compõe a tal 'Família' criada pelo Felipão na Copa das Confederações está em péssima fase técnica em seus clubes.

Os pontos fortes da nossa seleção são: o miolo de zaga e o individualismo do Neymar. Os pontos fracos são o goleiro Júlio César, que para mim, tem bracinho curto, e a instabilidade de alguns jogadores como Fred e Paulinho.

Na minha época os jogadores tinham mais tesão de vestir a camisa da Seleção Brasileira. Algo como um soldado que serve sua pátria. Hoje tudo tem muita grana envolvida. Mexe com a cabeça dos caras.

É preciso ter foco e se divertir jogando bola. Assim as coisas naturalmente se encaixam. E posso falar a verdade? Para mim, meninos como Oscar, Neymar, David Luiz, entre outros, serão a base forte da próxima Copa em 2018. Lá sim eles estarão no auge.

Na final dá Alemanha x Argentina. ■



Vai começar!



Disputada no Brasil pela segunda vez, a Copa do Mundo traz números e curiosidades surpreendentes

- 32 seleções
- 64 partidas
- 736 jogadores
- 25 trios de arbitragem de 44 países
- 12 estádios
- 4 milhões - público esperado nos estádios
- 3,7 milhões de turistas, sendo 600 mil estrangeiros
- 2,57 milhões de ingressos vendidos*
- 110 mil voluntários no mundial
- 33 bilhões investidos em infraestrutura

*(até abril/2014) – Fonte: www.copa2014.gov.br

Conheça as 12 arenas e suas curiosidades:

📍 Arena São Paulo

Itaquera – São Paulo

Capacidade: 69.160 lugares (48 mil lugares fixos e 21.160 removíveis)

Investimento: R\$ 950 milhões

Jogos: Brasil X Croácia, Uruguai X Inglaterra, Holanda X Chile, Bélgica X Coreia do Sul, oitavas de final e semifinal

Curiosidades: Tem o maior telão de LED em um estádio no mundo, com 170 m de largura por 20 m de altura. Em vidro semitransparente tem 200 mil pontos de LED sobrepostos e transparentes.

Gramado: Com drenagem à gravidade e por sucção, terá a temperatura controlada por sensores no campo. O sistema de refrigeração irriga água gelada em meio às raízes da grama por milhares de metros de finos tubos plásticos.

Palco do jogo inicial: Brasil X Croácia, 12/6, às 17h



Foto: Divulgação

● Maracanã

Rio de Janeiro – Rio de Janeiro

Capacidade: 78.838 lugares

Investimento: R\$ 1,05 bilhão

Jogos: Argentina x Bósnia e Herzegovina, Espanha x Chile, Bélgica x Rússia, Equador x França, oitavas de final, quartas de final e a grande final

Curiosidades: Ao contrário dos demais estádios que ampliaram o número de lugares, a reforma do Maracanã reduziu para 78.838 lugares (o estádio já recebeu cerca de 200 mil torcedores em 1950).

Sustentabilidade: 50% da chuva que cai sobre o estádio é drenada das 60 calhas de concreto por um sistema de sucção a vácuo. A água é tratada e utilizada nas descargas dos banheiros. A cobertura possui 1.560 painéis fotovoltaicos que transformam energia solar em elétrica.

Palco da grande final, dia 13 de julho, às 16h.



Foto: Divulgação



Foto: Divulgação

● Mineirão

Belo Horizonte – Minas Gerais

Capacidade: 62.160 lugares

Investimento: R\$ 666,3 milhões

Jogos: Colômbia x Grécia, Bélgica x Argélia, Argentina x Irã, Costa Rica x Inglaterra, oitavas de final e semifinal

Curiosidade: O gramado foi rebaixado em 3,4 metros para aprimorar a visibilidade

● Arena Mané Garrincha

Brasília – Distrito Federal

Capacidade: 72.788 mil lugares

Investimento: R\$ 1,4 bilhão

Jogos: Suíça x Equador, Colômbia x Costa do Marfim, Brasil x Camarões, Portugal x Gana, oitavas de final, quartas de final e disputa do 3º lugar

Curiosidade: A fachada possui 288 pilares, de 36m de altura, dispostos ao redor do estádio



Foto: Divulgação



Foto: Divulgação

● Arena Amazônia

Manaus – Amazonas

Capacidade: 44.500 lugares (40 mil durante a copa)

Investimento: R\$ 669,5 milhões

Jogos: Inglaterra x Itália, Croácia x Camarões, Portugal x EUA, Suíça x Honduras

Curiosidade: O formato do estádio é inspirado em um cesto de palha indígena

● Arena Pantanal

Cuiabá - Mato Grosso

Capacidade: 44 mil lugares (41.390 durante a copa)

Investimento: R\$ 570 milhões

Jogos: Chile x Austrália, Rússia x Coreia do Sul, Bósnia Herzegovina x Nigéria, Colômbia x Japão

Curiosidade: Único estádio a não ter os quatro cantos fechados, favorecendo ventilação



Foto: Divulgação



Foto: Divulgação

⚽ Arena da Baixada

Curitiba – Paraná

Capacidade: 43 mil lugares

Investimento: R\$ 360 milhões

Jogos: Nigéria x Irã, Equador x Honduras, Espanha x Austrália, Argélia x Rússia

Curiosidade: A forte iluminação e a fachada semitransparente permitem quem está fora ver o que ocorre dentro do estádio

⚽ Arena Castelão

Fortaleza – Ceará

Capacidade: 63.903 lugares

Investimento: R\$ 518,6 milhões

Jogos: Uruguai x Costa Rica, Brasil x México, Alemanha x Gana, Grécia x Costa do Marfim, oitavas de final e quartas de final

Curiosidade: 68 pilares de 42m de altura dão sustentação ao “teto” do Castelão



Foto: Divulgação



Foto: Divulgação

⚽ Arena das Dunas

Natal – Rio Grande do Norte

Capacidade: 42 mil lugares (10.625 assentos removíveis)

Investimento: R\$ 400 milhões

Jogos: México x Camarões, Gana x EUA, Grécia x Japão, Uruguai x Itália.

Curiosidade: A fachada e cobertura são integradas, compostas por 20 “pétalas”, simulando o movimento das dunas

⚽ Arena Beira-Rio

Porto Alegre – Rio Grande do Sul

Capacidade: 50 mil lugares

Investimento: R\$ 330 milhões

Jogos: França x Honduras, Holanda X Austrália, Argélia x Coreia do Sul, Argentina x Nigéria, oitavas de final

Curiosidade: Cobertura formada por 65 módulos em formato de folha, que cobre todos os lugares do estádio



Foto: Divulgação



Foto: Divulgação

⚽ Arena Pernambuco

Recife – Pernambuco

Capacidade: 46 mil lugares

Investimento: R\$ 532 milhões

Jogos: Costa do Marfim x Japão, Costa Rica x Itália, Croácia x México, Alemanha x EUA, oitavas de final

Curiosidade: Estrutura permite a coleta de água da chuva para reaproveitamento, com capacidade para 698 mil litros

⚽ Arena Fonte Nova

Salvador – Bahia

Capacidade: 55 mil lugares

Investimento: R\$ 591,7 milhões

Jogos: Espanha x Holanda, Alemanha x Portugal, Suíça x França, Bósnia e Herzegovina x Irã, oitavas de final, quartas de final

Curiosidade: Parte sul da arena tem 42m de altura, com um vão aberto voltado para o Dique do Tororó, único manancial da cidade



Foto: Divulgação



www.marketingsim.com.br



**Móveis rústicos
sob medida**



**Pontualidade
na entrega**



**Frete grátis para o
ABC e Grande SP**
Interior e Litoral – preço diferenciado



**Madeira
Ecologicamente
Correta**



NOVO ENDEREÇO

Segunda a sexta: das 9h30 às 21h. Domingos e feriados: das 10h às 17h

**Av. Goiás, 391 - Centro
São Caetano do Sul
(em frente à Praça da Bíblia)**

(11) 4941-6969
www.raizdeminasmoveis.com

“7 Décadas de Futebol”

Milton Bigucci escreve livro com a participação de craques do esporte

Pelé, o rei maior do futebol e embaixador da Copa no Brasil, foi o primeiro a receber o livro “7 Décadas de Futebol”, escrito por Milton Bigucci, presidente da MBigucci. Na ausência do autor (em viagem), o presente foi dado pelo diretor da construtora, Marcos Bigucci, durante encontro em São Paulo, no dia 24 de abril de 2014. Com a participação de vários craques do futebol e prefácio do ministro do Esporte, Aldo Rebelo, a publicação acabou de sair do forno e será lançada em breve.

No livro Bigucci conta um pouco de sua trajetória como jogador amador e ao lado de grandes craques. Traz o depoimento de atletas e personalidades do esporte que relatam suas experiências de vida, dificuldades e conquistas, incentivando a juventude para o caminho do esporte e do bem. Entre os convidados estão: Careca, Cleber, Clodoaldo, Denilson, Dudu, Edimilson, Flávio Prado, Luizão, Neto, Orlando Duarte, Oscar, Oscar (mão santa), Oscar R. Godoi, Palhinha, Paulo Sérgio, Raí e Zagallo.

“Este livro é para quem gosta de futebol e gosta de ajudar”, diz Milton Bigucci, que aos 72 anos não abre mão de jogar semanalmente, nem das ações em prol das causas sociais. Assim como fez em todos seus outros livros, a renda líquida obtida com a venda de “7 Décadas do Futebol” será revertida para entidades de menores carentes ou beneficentes em geral.

Com bom-humor, muitas fotos



Pelé recebe livro “7 Décadas de Futebol” das mãos de Marcos Bigucci em almoço empresarial

e linguagem simples de “boleiro”, “7 Décadas de Futebol” é um livro otimista, social e divertido para quem nunca perde a vontade de vencer! “Este livro pode ter muitos nomes e interpretações, mas é sobretudo uma declaração de amor ao futebol como poucos podem fazer”, comentou o ministro Aldo Rebelo. ■

Ficha Técnica:

7 Décadas de Futebol

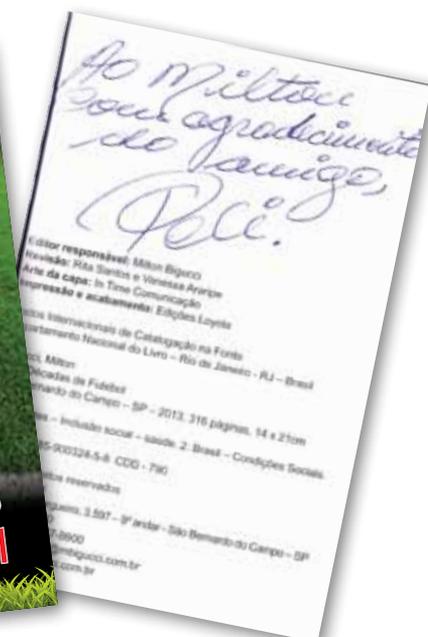
Milton Bigucci

316 páginas

Editora: Loyola

Preço: R\$ 30,00 - renda beneficente

imprensa@mbigucci.com.br





PATROCINADORA OFICIAL
DE TODAS AS COPAS,

QUARTOS, SALAS, COZINHAS E
MUITO MAIS PARA SUA CASA!

R. Caminho do Pilar, nº 690 - Santo André
Tel.: (11) 4437 - 1001
www.casadoporcelanato.com.br
contato@casadoporcelanato.com.br



Casa do
Porcelanato

Raspou, ganhou!

Durante a Copa, a MBigucci está presenteando seus clientes com prêmios no valor de até R\$ 10 mil reais

Todos que visitarem um dos plantões de vendas da MBigucci, até o dia 14 de julho de 2014, receberão uma Raspadinha da Torcida MBigucci, concorrendo a prêmios no valor de até R\$ 10 mil (TV 3D LED 60" / Refrigerador / Fogão de Piso / Lavadora e Secadora / Home Theater). A promoção teve início no dia 10 de maio e a entrega do prêmio será feita após o pagamento de 10% do contrato de compra e venda. Confira o regulamento completo no site:

www.mbigucci.com.br/torcedor



Gledes e Vitório Cestaroli ganharam uma lavadora e secadora.



Os primeiros sortudos da promoção foram o casal Vitório e Gledes Cestaroli, que ganharam uma lavadora e secadora. Eles compraram um apartamento no Ed. Águila – condomínio Nova Santo André II, em Sto. André-SP, para investimento, e o imóvel já começou dando lucro: “Nunca tinha ganho em nada, nem em par ou ímpar. Gostei de ganhar”, disse Vitório que pretende reunir toda a família para torcer pelo Brasil. “Conhecemos a MBigucci por meio do corretor Maldonado, que é nosso amigo há muitos anos. Estamos muito felizes

com todo o atendimento pré e pós-venda. Na MBigucci encontramos uma empresa realmente profissional”, afirmaram.

Outro sortudo foi o baiano André Felipe V. de Carvalho Antunes, 18 anos, estudante de engenharia civil na FEI, que ganhou um refrigerador. Ele comprou uma unidade na torre Sky Life – condomínio Star Life, no B. Assunção em São Bernardo-SP, para ficar mais perto da faculdade. “Não costumo ter sorte não. Como vou montar o apartamento, o prêmio já me poupou bastante”, disse.



André Felipe ganhou um refrigerador

Brinde exclusivo - Todos os compradores de imóveis da MBigucci também estão recebendo um jogo de copos de caipirinha exclusivos, com estampas em verde e amarelo. A oferta é válida até terminar o estoque.



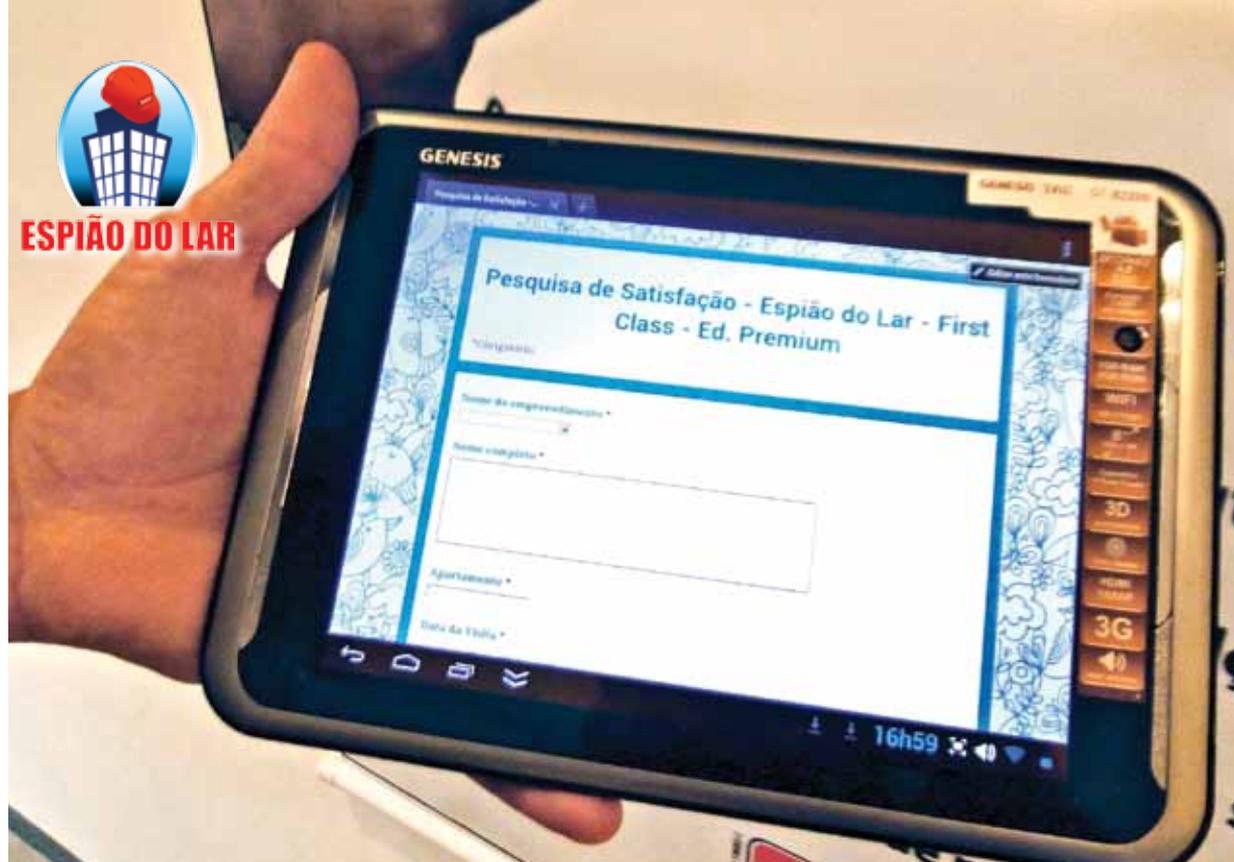
Torcida MBigucci

Os colaboradores da MBigucci também ganharam uma camiseta exclusiva para ser usada como uniforme até o final da Copa. Além disso, estão recebendo o Álbum de Figurinhas MBigucci, onde cada departamento é um time e cada colaborador, um jogador. No Boletim Interno da empresa, os colaboradores também participam do Quiz da Copa, testando seus conhecimentos.

Outra iniciativa é a revista infantil “Brincando com a Turma do Biguccino”, onde colaboradores reais da empresa foram transformados em personagens infantis contando curiosidades sobre a Copa. “Além da construção, a MBigucci



é apaixonada por esportes e por futebol. Essas ações visam valorizar e integrar os colaboradores com o tema”, explicou o diretor de Marketing, Marcelo Bigucci. ■



Espiadinha moderna, agora com tablet

Programa de visita à obra já recebeu mais de 4 mil clientes

Sabe aquela curiosidade de acompanhar de perto a construção do seu imóvel? De poder entrar no meio da obra e dar uma espiadinha só para ver como tudo está ficando? O programa de visita à obra “Espião do Lar” da MBigucci ajuda a matar um pouco desta saudável curiosidade, aproximando cada vez mais o cliente da construção do seu sonho.

A visita ocorre quando a obra está em estágio avançado e seguro, geralmente quando os apartamentos já têm portas, janelas, revesti-

mentos, iniciando a fase de acabamento. Uma equipe técnica da MBigucci faz o acompanhamento *in loco* para tirar eventuais dúvidas dos futuros moradores.

Em funcionamento desde 2003, o “Espião do Lar” da MBigucci já recebeu mais de 4 mil clientes e mantém alto índice de aprovação.

INOVAÇÃO - A novidade deste ano é o uso de tablets para os clientes responderem a pesquisa de satisfação ao término da visita. De acordo com o diretor de Marketing

da MBigucci, Marcelo Bigucci, a coleta dos dados é feita via internet, em um sistema integrado com o Canal Cliente. “Desta forma, temos em tempo real o termômetro de como anda cada visita. Além de uma ferramenta moderna e ágil, o tablet também elimina o uso do papel, contribuindo com as ações de responsabilidade ambiental que a MBigucci já desenvolve”, explicou o diretor. A nova ferramenta também já está sendo testada pela equipe de engenharia para realização das visitas técnicas nos apartamentos.

“Mais uma ação de relacionamento e transparência entre a MBigucci e seus clientes.”

Quem já espiou:



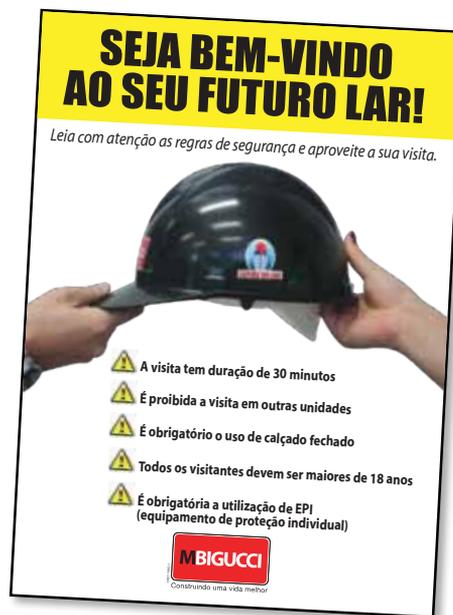
“Ainda estamos encantados. O *Espião do Lar* é muito bacana, uma oportunidade boa, porque a gente fica curioso para saber como tudo está. Após a visita, achamos bem legal a pesquisa com o tablet, é mais cômodo, mais rápido, além de reduzir papel e ajudar o meio ambiente.”

Edvan Eduardo Oliveira e Juliana Mognezi
Classic MBigucci (Ed. Isabella)



“É um privilégio conhecer o apartamento no meio da obra. E a pesquisa de satisfação com o tablet foi bem simples e rápida. Nossa vontade seria espiar diariamente, pois a gente dorme e acorda pensando no apartamento... Matar um pouquinho desta ansiedade é tudo de bom.”

Abner Feijó e Hilana Storti
Classic MBigucci (Ed. Diego)



“Achei a visita excelente para tirar dúvidas e antecipar qualquer eventualidade. E a pesquisa com o tablet foi muito prática. Este é o meu primeiro imóvel próprio e estou bem satisfeita.”

Edileuza Santos
First Class (Ed. Premium)



Pesquisa de satisfação - Espião do Lar*

- 94% - ótimo
- 0% - médio
- 6% - bom
- 0% - ruim

*Dados referentes a visitas realizadas em 2014 nos empreendimentos Classic MBigucci (Ed. Diego e Ed. Isabella), Reserva Tropical (Ed. Paineira) e First Class (Ed. Premium).

Mais informações sobre o Espião do Lar e outros programas diferenciados da MBigucci no site: www.mbigucci.com.br



CADA MARCA TEM A SUA HISTÓRIA E A CONTAR COMO CONQUISTOU 1 MILHÃO DE



MAXIMUS



MARCO ZERO



ELEGANCE IPIRANGA



SPAZIO DELL'ARTE



CENTRO EMPRESARIAL
ROBERTO BIGUCCI



ED. FELIPE

Solidez e credibilidade se conseguem com trabalho sério:

www.mbigucci.com.br

4367.8600





MBIGUCCI TEM MUITO ORGULHO EM M² EM SEUS 30 ANOS DE CONSTRUÇÃO.

Infima.com.br



ARCO-ÍRIS



CELEBRATION



MBIGUCCI BUSINESS PARK DIADEMA



MARCO ZERO MIX



TOP LIFE



BOULEVARD OFFICE

Este ano a MBigucci inicia uma nova fase em sua trajetória. Ao completar mais de **8.907 unidades**, entre suas **363 torres**, a construtora conseguiu superar seus próprios recordes e realizar os sonhos de milhares de famílias com a construção de mais de **1 milhão de m²**.

MBigucci comemora

1 milhão de m²

construídos!



Com tecnologia e inovação, a construtora está sempre à frente superando suas próprias conquistas

Do primeiro metro quadrado construído no Ed. Gláucia - VI. Liviero -SP à marca histórica de 1 milhão de metros quadrados, se passaram 30 anos em uma trajetória de muito trabalho, evolução e conquistas.

“Quando iniciamos, não se usava computadores nas obras. As requisições de materiais, notas fiscais, controle de estoque, projetos e conferência de serviços eram todos feitos à mão, em papel e planilhas gigantescas”, relembra o diretor-técnico da empresa, Milton Bigucci Junior. “Hoje, todos os nossos projetos, plantas e procedimentos são on-line, se um projetista atualiza qualquer detalhe, todos da

engenharia, obra e planejamento recebem a informação na hora e ao mesmo tempo, garantindo agilidade e confiabilidade”, completa.

Entrega antecipada

O uso de tecnologia da informação, aliada à tecnologia construtiva e um rigoroso planejamento das obras da MBigucci, vem garantindo construções modernas, com qualidade e agilidade. “Nos últimos meses entregamos 3 empreendimentos antes do prazo: UP e Ed. Antares, em São Bernardo; o Realizza, em São Paulo; e agora, em junho, estamos entregando também antecipadamente o Status, em São Caetano do Sul”, explica Milton Bigucci Junior.



Milton Bigucci Junior: “Hoje todos os nossos projetos e procedimentos são on-line”

Tecnologia & Planejamento

Shaft visitável

Instalado a partir de 2010, nos projetos hidráulicos das cozinhas, áreas de serviço e banheiros, o sistema permite a visualização e acesso às tubulações, por meio de tampas plásticas especiais ou parede de gesso acartonado.



Evita quebra de paredes, diminui sujeira, barulho e custos; evita riscos de furar encanamentos e facilita a manutenção, no caso de vazamentos.





Obra informatizada

No lugar de trena e papel, tablets e sistemas informatizados. Hoje, na MBigucci, todos os procedimentos de obra, pedidos e controle de material, verificação de serviços e acompanhamento da produtividade são on-line.



Agilidade, confiabilidade e qualidade.

Planejamento

Criação de um Departamento específico de Planejamento, em 2008.



Otimização no controle de prazos, custos, cronograma e estudos de viabilização da obra.



Projetos On-line

Permite que projetistas, engenheiros e equipe técnica da MBigucci tenham acesso às plantas e projetos atualizados em tempo real e de qualquer lugar.



Interatividade e agilidade entre arquitetura, engenharia e equipe de obra, resultando em maior produtividade.

3D na Construção

A partir de 2013, na obra Piemonte, passamos a usar o BIM (Building Information Modeling - Modelo de Informação da Construção) - tecnologia em 3D que integra com perfeição todos os projetos de uma obra (fundação, estrutura, arquitetura, hidráulica, elétrica, paisagismo e Corpo de Bombeiros).



Elimina incompatibilidade de projetos, maior precisão no cronograma, antecipação de prazos, automatiza quantidades e especificações de materiais, orçamentos mais rápidos e precisos.



Novos segmentos

Tradicional em empreendimentos residenciais, a MBigucci expandiu seu nicho de mercado nos últimos anos para empreendimentos industriais, complexos multiuso e loteamentos. Conheça algumas construções da MBigucci nas várias cidades:



**Marco Zero
São Bernardo**
89.095,55 m²

**São Bernardo
do Campo-SP**

Av. Kennedy com Av. Senador Vergueiro
953 unidades

Complexo misto com 4 torres: Marco Zero Tower (lofts, salas comerciais e boulevard), Marco Zero Mix (lofts duplex e salas comerciais), Marco Zero Prime (residencial 2 e 3 dorms.) Marco Zero Premier (residencial 2 e 3 dormitórios).

Em construção.

Perspectiva artística da fachada



**MBigucci
Business
Park
Diadema**
25.974,25m²



MBIGUCCI
BUSINESS PARK
Diadema

Status MBigucci
21.720,66m²

São Caetano do Sul-SP

Estrada das Lágrimas, 1466

180 unidades

Residencial, condomínio clube (Edifícios Charme e Requite).

Entregue em 10 de junho de 2014.



Diadema-SP

Av. Fagundes de Oliveira, 538 - Piraporinha

Centro de logística

- 26 galpões modulares (20 de 995,70m² e 6 de 884,70m²)
- 12m de pé direito (vão livre de 10,5m)
- Piso para 5 ton.

Entregue em 17 de dezembro de 2012.

Perspectiva artística da fachada



Spazio Dell Arte

30.659,32m²

Santo André-SP

Rua Lupércio de Miranda, 1.776

Bairro Campestre

324 unidades

Residencial, condomínio clube (Ed. Portinari, Gaudi e Picasso).

Entregue em 20 de janeiro de 2010.



Reserva Tropical

25.974,25m²

São Paulo-SP

Av. Jardim Japão, 1599 -

Tucuruvi

256 unidades

Residencial, condomínio clube (Edifícios Figueira, Flamboyant, Quaresmeira, Paineira).

Entregue em 29 de novembro de 2013.



Loteamento Village da Serra

498.520m²



Tremembé-SP

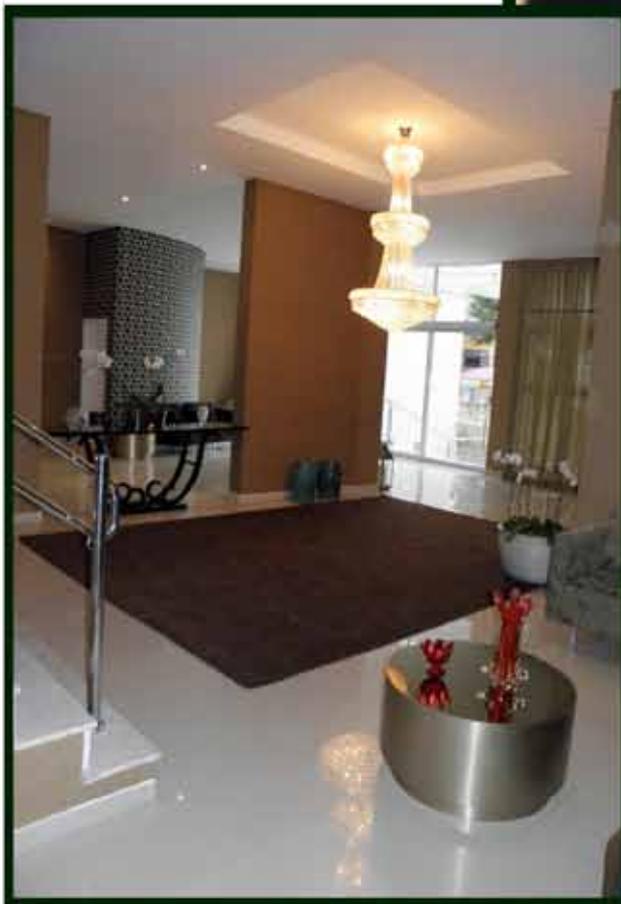
Rod. Floriano R. Pinheiro Km 17

241 unidades

Lotes de 1.000m².

Entregue em 28 de agosto de 2009.





PARCEIROS:



Matéria prima:

Compensado Sarrafeado
Revestido em Formica®
Garantia de 5 anos

Rua Siqueira Campos, 263 - Tel: 4437-2429



Megav

M

1
PO
R

Co
co
ru

Or
es
mo
ma
pa

Velocidade com Megaoportunidade.

10 MEGA
POR
R\$ 29,80
MÊS

**+ ANTIVÍRUS
E WI-FI GRÁTIS**

NO NET COMBO HD, POR 3 MESES. APÓS, R\$ 59,90/MÊS.

— PACOTE NET COMBO HD POR R\$ 159,90/MÊS. —

Com a banda larga da NET, você recebe a velocidade contratada e navega com megavelocidade. Além disso, os NETs ainda têm Wi-Fi nas principais ruas, cidades e aeroportos do país. Se você quer uma NET, assine a NET.

ASSINE JÁ:

4004-8844

netcombo.com.br

NET
COMBO
O MUNDO É DOS NETS



Oferta válida até 30/9/2013 para novas assinaturas do NET Combo HD com o NET Virtua 10 Mega, com pacote NET Mais HD. A velocidade anunciada, de acesso e tráfego na Internet, é a máxima nominal, estando sujeita a variações decorrentes de fatores externos. O custo das ligações realizadas com o NET Fone não está incluso no valor do pacote. Ligações locais gratuitas válidas entre NET Fones. O sinal do modem Wi-Fi pode sofrer limitações, de acordo com obstáculos e a distância do local de acesso à Internet. O acesso ao NET Virtua Wi-Fi é ilimitado e gratuito para todos os clientes NETs por tempo ilimitado (saiba mais em www.netcombo.com.br/netvirtuawifi). Consulte as condições desta oferta em sua cidade e as características e a disponibilidade técnica para instalação em seu endereço dos serviços anunciados ligando para 4004-8844 ou acessando www.netcombo.com.br/10mega. A banda larga que mais entrega a velocidade contratada – Fonte: Anatel. Medição de abril a junho de 2013, realizada em SP, RJ, PR e MG.



entrega antecipada

Nos últimos meses, este é o terceiro empreendimento que a MBigucci entrega antes do prazo previsto

O evento de entrega do empreendimento UP MBigucci (Rua Itu, 293 – Baeta Neves, SBCampo-SP) foi marcado por uma dupla comemoração: a entrega antecipada do empreendimento em 2 meses e a conquista da marca histórica de 1 milhão de m² construídos pela MBigucci.





Laís Saraiva Schmidt e Michael Carrião

“Foi uma ótima surpresa a entrega antecipada. A gente ouviu tanto falar de atrasos, que até adiamos nosso casamento. Agora teremos tempo de sobra.”



José Cláudio e Silzeni Rufato, com o filho Murilo

“Compramos para investir, pois a localização é muito boa. O resultado ficou ótimo e a área de lazer surpreendeu.”



Mariana Petrágliã e Arthur Rossi Geraldini

“Vamos nos casar e nos apaixonamos pelo UP, a localização e o aproveitamento de espaço são ótimos. A academia, a piscina... tudo ficou muito lindo.”



Vanessa dos Santos Justo e Fábio Brandão

“Ficou lindo! Gostamos de tudo, o SPA, a academia e a decoração do Salão de festas que é de muito bom gosto. Estamos muito felizes.”

O coquetel ocorreu dia 28 de abril de 2014 com a presença de aproximadamente 200 convidados, entre proprietários e seus familiares, fornecedores, imprensa, colaboradores e diretores da MBigucci. “Já entregamos mais de 360 prédios, mas o UP sempre será lembrado, pois acaba de entrar para a história da MBigucci como o empreendimento que marcou a conquista de 1 milhão de m² construídos”, destacou o diretor-técnico, Milton Bigucci Junior.



Brinde comemora a entrega antecipada.



Odair de Abreu e Márcia Bergamo Abreu

“Foi uma grande surpresa a entrega antecipada. Para nós isso é inédito, pois só se ouviu falar em atraso. Estamos encantados com tudo!”

Durante o evento, os futuros moradores puderam conhecer produtos e serviços de parceiros da MBigucci em exposição: Santuri Marmoraria, Valcenter Móveis Planejados e a Administradora de Condomínios Sérgio Foltran.

Decorado e Mobiliado

O UP é o primeiro empreendimento da MBigucci entregue com as áreas comuns totalmente mobiliadas e decoradas, além de um paisagismo moderno e elegante. As áreas contemplam: SPA com hidromassagem, fitness center, piscina adulto com raia, piscina infantil, sauna, churrasqueira, forno para pizza, espaço gourmet, quadra esportiva, brinquedoteca, play zoo, salão de festas, salão de jogos, praça central e solarium. O UP abriga uma torre com 84 apartamentos e plantas de 2 e 3 dormitórios (50m², 60m² e 75m²) com terraço.



Últimas unidades – Visite plantão de vendas e apartamento modelo decorado na Rua Itu, 293, Baeta Neves – São Bernardo do Campo – SP, ao lado das futuras estações “Baeta Neves” e “Paço Municipal” do monotrilho. Informações: www.mbigucci.com.br/up e (11) 4367-8600 ou (11) 4121-1252. 📍



Voluntários se preparam para a ação



Vem aí a 2ª Carreata do Agasalho!

Promovida pelo Big Riso e a ACIGABC, carreata vai percorrer as ruas do Centro de São Bernardo

No domingo, dia 15 de junho, das 9h às 12h, as ruas do Centro de São Bernardo do Campo ficarão cheias de cor, alegria e solidariedade! É que os voluntários do Big Riso/MBigucci (palhaços de hospital) e da Associação dos Construtores, Imobiliárias e Administradoras do Grande ABC irão percorrer o Centro da cidade, recolhendo doações de agasalhos para as crianças e adolescentes do Lar Escola Pequeno Leão (www.larpequenoleao.org.br).

Animados por um carro de som, o percurso será acompanhado pelo do Corpo de Bombeiros (8º GB-SBC), Polícia Militar (6º BPM/MP3 - SBC), AES Eletropaulo, motoclubes e Departamento de Trânsito da Prefeitura de São Bernardo. A ação conta ainda com o apoio da SBCTrans, do Supermercado Morando, além do patrocínio das empresas: MBigucci, Ciasul, Atipass, Casari Imóveis, Avant Signs e Expressão Gráfica e Editora. A carreata marca o encerramento da Campanha do

Agasalho iniciada no mês de maio pelo Big Riso e ACIGABC.

“Este é o segundo ano que vamos para as ruas incentivar a sociedade e principalmente os moradores dos prédios a participarem da campanha. No ano passado o clima foi contagiante e as doações superaram as expectativas, com mais de 2.500 peças. Tenho a certeza que 2014 será melhor ainda. Unir doação com diversão não tem preço”, destacou Roberta Bigucci, coordenadora do Big Riso e diretora da MBigucci.



Mais de 2.500 peças foram arrecadadas em 2013



PERCURSO: Ruas João Pessoa, Municipal, São Bento, Américo Brasiliense, José Bonifácio, Carlos Gomes, Bela Vista, Carlos Prete, Thomé de Sousa, Lopes Trovão, Silva Jardim, Santos Dumont e Américo Margonari.

Participe você também!

Ligue: (11) 4367-8600 – Big Riso/MBigucci
(11) 4330-8911 – ACIGABC



Risoto: “Que Maravilha!”

O carregado sotaque francês do chef Claude Troisgros e sua paixão pela culinária brasileira são marcas registradas em seu programa “Que Maravilha!”, exibido pelo canal GNT. Eleito chef do ano pelas revistas Veja, Gula e Guia Quatro Rodas e dono de requintados restaurantes no Rio de Janeiro, Troisgros exibirá um especial sobre Risotos, na nova temporada do programa durante o inverno. Um refinado risoto com frutos do mar foi a receita escolhida para os nossos leitores:

LAGOSTINS E LULAS, RISO NERO (4 porções)

LULA

- 600g de lula (grande e limpa)
- 1 cebola em cubos grandes
- 2 dentes de alho picado
- 1 colher de tomate concentrado
- Bouquet garni (ramalhete de ervas aromáticas com tomilho, louro e salsa)
- Pimenta dedo de moça
- 170ml vinho branco seco
- 200ml água
- Sal

Refogar a lula no azeite, com cebola, alho e a pimenta dedo de moça, juntar o tomate concentrado e o bouquet garni, temperar com sal, cobrir com vinho branco e água e deixar cozinhar por uma hora em fogo baixo. Retirar as lulas, esfriar e cortar em rodela.

RISO NERO

- 180g de riso nero (arroz preto)

- 1.250ml água
- Sal

Lavar o arroz, colocar em uma panela com a água e o sal para cozinhar durante uma hora

PREPARAÇÃO DO PRATO

- ½ cebola picada
- 2 dentes de alho picados
- 3 tomates sem pele e sementes cortados em cubos
- Riso nero cozido
- Caldo da lula
- 80g de parmesão ralado
- 1 colher de manteiga
- 60 ml de creme de leite
- 30g de passas pretas
- Sal, pimenta
- 1 pimenta dedo de moça

Refogar a cebola e o alho no azeite, juntar os tomates e a pimenta dedo de moça e refogar mais um

Claude Troisgros

De origem francesa, coração brasileiro e família de chefs, Claude revolucionou a gastronomia ao aliar produtos tropicais à culinária da França. No Brasil há 35 anos, o chef comanda premiados restaurantes (Olympe, CT Brasserie, CT Boucherie, CT Trattorie e CT Patisserie) e apresenta desde 2010 o reality show “Que Maravilha!”, no canal GNT. Sua cozinha já encantou desde astros como Mike Jagger e Elton John a autoridades como os presidentes Clinton e Jacques Chirrac.

pouco. Colocar o arroz já cozido, acrescentar o caldo de lula e cozinhar por 5 minutos. Acrescentar a lula em rodela, as passas, o parmesão, o creme de leite e a manteiga. Verificar os temperos ao gosto.

TOQUE FINAL

- 8 lagostins
- 2 colheres de salsa picada
- ½ suco de limão
- 1 colher de azeite extra virgem
- Parmesão ralado

Passar as lagostins rapidamente no azeite. Colocar a salsa e o limão no risoto e mexer. Arrumar o riso nero com a lula no prato e em cima colocar as lagostins. Cobrir com azeite e enfeitar com o parmesão em lascas e um ramo de alecrim. ■

BUCALO
Papéis de Parede



Rua Augusta, 2098 | Cerqueira César | São Paulo | SP
Telefone: (11) 3062-2882 / 3062-6979 | www.bucalo.com.br

Seu apê na Revista!

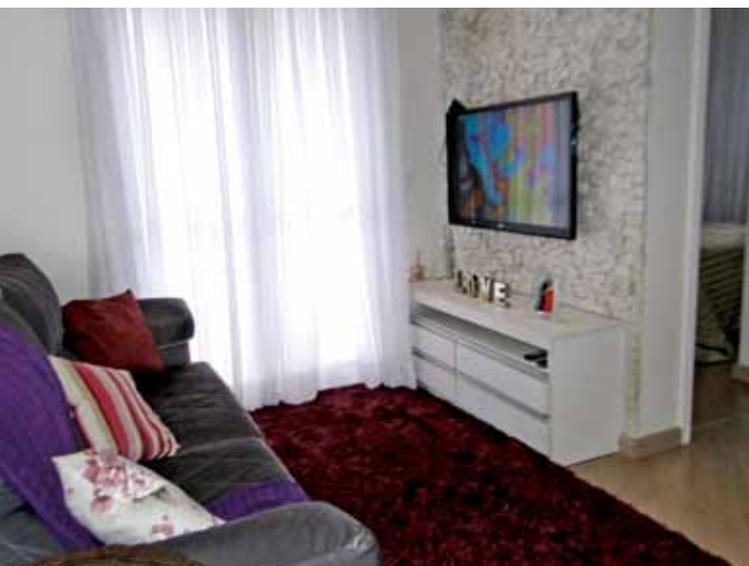
Vai decorar seu novo lar e não sabe como? Selecionamos dois apartamentos decorados de clientes da MBigucci que ficaram um arraso!



50m² Top Vision – Nova Petrópolis, SBCampo-SP
(www.mbigucci.com.br/topvision)
Marcela Lombardi e Deivid Favero



“Reformamos e mobiliamos em 1 mês e meio. Fizemos sozinhos, contratando os serviços com empresas individualizadas. Trocamos pedras, pisos, revestimentos, colocamos papel de parede e sanca (rebaixamento de gesso). Quando compramos, achávamos o apartamento muito pequeno e que não caberia nada. Hoje, decorado do jeito que está, coube tudo e ainda sobrou espaço.”



Sala de estar

“Um cuidado que tivemos foi com as cores, pois em apartamento pequeno, onde você pisa, você vê tudo. Deixei as cores fortes para detalhes como o tapete, almofadas e manta para o sofá. O revestimento em pedra portuguesa na parede da TV, também valorizou o ambiente.”



Cozinha Americana com balcão

“Minha dica é não colocar muitos armários para não sobrecarregar o ambiente. A cozinha americana com balcão, além de ampliar e integrar os espaços, ainda ganhou em aproveitamento, pois o móvel é um armário que serve para louças e alimentos.”

100m²

Celebration (Ed. Superstar) – Rudge Ramos, SBCampo-SP

(www.mbigucci.com.br/celebration)

Fernanda Albiero e Rogério Tubino

“Tivemos consultoria da A² Arquitetura (arq. Edney Silveira) e da UMM Arquitetura (arq. Elaine Gonzalez) que são bem bacanas e suas equipes ligadas no 220. Nossa dica é que procurem imprimir uma decoração que traduza seu estilo de vida e sua personalidade. Ter um imóvel e decoração de interiores que segue nosso estilo é gratificante, dá vontade de voltar para casa! Aqui somos felizes. Todo dia, não vemos a hora de chegar em casa.”



Sala integrada

“Os arquitetos criaram um espaço e linguagem fluida, favorecendo a circulação constante, mas também ambientes diferenciados. Não esqueceram ainda a sofisticação, quando criaram o espaço e o móvel destinado à adega de vinhos, ponto de referência para as visitas. Adoramos o piso de madeira de demolição em todo o apartamento. A sala, ampliada com a abertura do terceiro quarto, e com as paredes pintadas na cor escura “backdrop” deram um ar aconchegante e contemporâneo.”

Foto: Kelly Paciulo



Cozinha/Varanda

“A cozinha, por sua vez, com os azulejos hidráulicos, é nosso ‘celeiro de criações’. Na varanda criamos uns boxes de madeira, em frente à churrasqueira, e colocamos futtons em cima deles, onde nos esparramamos no fim de semana e quando recebemos os amigos. Dentro dos boxes colocamos caixas de presentes de casamento, e malas grandes de viagem, liberando espaço nos armários.”

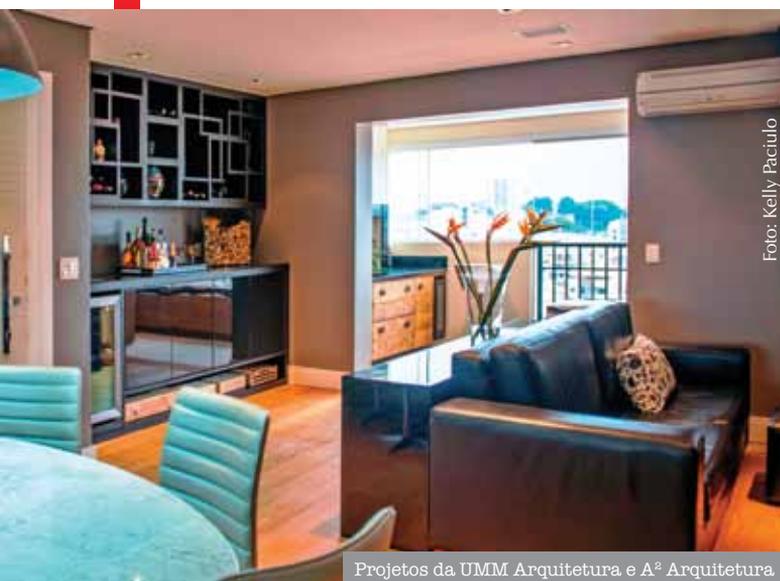


Foto: Kelly Paciulo

Projetos da UMM Arquitetura e A² Arquitetura



Foto: Kelly Paciulo

Do primeiro emprego à coordenação

Há 13 anos na MBigucci, Mônica Elaine entrou pelo Programa Jovem Cidadão, oferecido pelo Governo do Estado. “Na época (2001) eu tinha 18 anos e foi o meu primeiro emprego. Comecei como arquivista, organizando documentos no Depto. de Cobrança”, relembra.

Detalhista, organizada e muito exata no que faz, Mônica Elaine logo assumiu também a responsabilidade de controlar os documentos da MBigucci para a implantação da ISO 9002 (Qualidade). E foi exatamente seu lado detalhista que a levou em pouco tempo para o Depto. de Contabilidade, onde ficou por quatro anos. “Nesse meio tempo entrei na faculdade de Administração”, conta.

Além de sua precisão com o serviço, a coordenadora também é reconhecida por ser dedicada, proativa e ao mesmo tempo calma e paciente. Os amigos e gerentes brincam que o “mundo pode estar caindo”, mas a Mônica Elaine não se abala e resolve tudo com foco e tranquilidade.

O reconhecimento não demorou a vir: depois das funções de assistente contábil, assistente contábil pleno e assistente de cobrança, Mônica foi promovida à encarregada e hoje está na Coordenação do Depto. de Cobrança. “É muito gratificante acompanhar o crescimento da empresa. Gosto muito do que faço e da proximidade que temos entre os departamentos e a diretoria. Realmente trabalhamos em equipe”, destaca.

A coordenadora explica que apesar de pouco contato com os clientes, o Depto. de Cobrança faz um trabalho muito importante: “Somos os responsáveis por lançar o contrato dos clientes no sistema, disponibilizando o acesso deles ao Canal Cliente; atualizamos as informações do extrato financeiro de cada imóvel e, quando o empreendimento está pronto, transmitimos as informações finais para a escrituração do imóvel e a liberação das chaves”.

Sempre aberta a novos desafios, Mônica ajudou na criação do Big Riso, Programa de Responsabilidade Social da MBigucci, que completa 10 anos de trabalho voluntário em 2014. Como a palhaça “Borbola”, até hoje Mônica participa do

Uma grande empresa também é feita de jovens talentos, com pessoas dedicadas e proativas, como a coordenadora do Dpto. de Cobrança, **Mônica Elaine Binda**



Big Riso, visitando crianças nos hospitais. “Na época a Roberta (diretora administrativa) comentou que queria formar um grupo de palhaços de hospital dentro da empresa, na hora eu e a Cecília (atual gerente de projetos) nos prontificamos a ajudar. Depois outros colaboradores começaram a ir também. Em 2006, o Big Riso ganhou um prêmio nacional e fomos a Recife para receber. Tudo isso marcou muito!”

Solteira, fã de todos os estilos musicais e muito bonita, Mônica Elaine aproveita o tempo livre para viajar em família, ir a shows e sair com as amigas. “Fiz muitas amizades na MBigucci. Brinco que quando eu casar terei de fazer uma festa bem grande para não deixar ninguém de fora”, diz. Mônica Elaine só tem um ponto fraco, segundo ela mesma: a cozinha. “Não sei fazer nem ovo frito, mas já estou vendo um cursinho básico de culinária perto do trabalho”. (risos)



Mônica se transforma em Borbola para visitar crianças nos hospitais

É de pessoas assim, determinadas e proativas, que a MBigucci é feita!

Escolha a Prata System

e tenha serviços terceirizados com segurança.



VANTAGENS EXCLUSIVAS PARA ESTE ANÚNCIO.

ESPECIALIZADA EM CONDOMÍNIOS DESDE A CONSTRUÇÃO.

Serviços Especializados:

Portaria e Zeladoria

Limpeza e Conservação

Segurança e Vigilância

CFTV (Digital), alarmes, botão de pânico e mais



(11) 2669-7912

Entre em contato conosco.

Envie um e-mail para: contato@pratasystem.com.br

Facilitamos o pagamento.

Acesse: www.pratasystem.com.br



Boulevard Office
MBigucci

Lançamento

Um novo conceito para seus negócios

Localizado no Jd. da Saúde-SP, o empreendimento oferece lojas e escritórios funcionais e elegantes



Perspectiva artística da fachada

É na Avenida do Cursino, nº 2.400, no melhor do Jardim da Saúde-SP, que a MBigucci já começou a construir o Boulevard Office, um moderno centro de negócios com lojas e salas para locação. No total serão sete lojas com mezanino, de 72m² a 74m², além de 3 pavimentos-tipo com 45 conjuntos comerciais de 36m² a 624m² privativos.

Com uma fachada moderna e elegante e design interno funcional, o Boulevard Office MBigucci oferecerá infraestrutura completa para os mais diversos segmentos como consultórios médicos, odontológicos, clínicas de estéticas além de escritórios diversos.



Obras tiveram início no mês de abril de 2014

As obras do Boulevard Office tiveram início em abril de 2014. Finalizadas as etapas de terraplenagem e contenção, tem início agora a fase da estrutura. O prazo previsto de entrega da obra é para setembro de 2016.

Atrações Imperdíveis

A Copa do Mundo será disputada em 12 cidades do Brasil: São Paulo, Rio de Janeiro, Belo Horizonte, Brasília, Cuiabá, Fortaleza, Natal, Manaus, Recife, Salvador, Curitiba e Porto Alegre. Além de assistir aos jogos, há muitos lugares interessantes para se visitar. Confira as atrações imperdíveis que os colaboradores da MBigucci indicam em quatro dessas cidades:

Salvador - Bahia

Foto: Divulgação



Elevador Lacerda



Débora Guimarães
Depto. de Atendimento

O primeiro elevador urbano do mundo era também o mais alto, com 63m, quando foi inaugurado em 1873. Hoje, tem 72 metros e é um dos principais pontos turísticos de Salvador. Do alto se vê a “Baía de Todos os Santos” e o Mercado Modelo. “A vista lá de cima é maravilhosa e quando descer não deixe de passar no Mercado Modelo e experimentar as deliciosas cocadas com os mais variados sabores”, indica a colaboradora Débora Guimarães, que passou suas últimas férias em Salvador. O Elevador funciona diariamente, das 6h às 23h, na Praça Municipal, s/n - Centro Histórico, Salvador - BA.



Mariana Alonso
Depto. Suprimentos

Fortaleza - Ceará



Canoa Quebrada

Foto: Divulgação

Coqueiros, dunas e falésias avermelhadas com até 30m de altura embelezam ainda mais a mística praia de Canoa Quebrada. A 166 km de Fortaleza, o bellissimo lugar já foi cenário de filmes, novelas, da abertura do Fantástico e mais recentemente do seriado Malhação. Motivos não faltam. Segundo a colaboradora Mariana Alonso, que esteve lá, a praia realmente é um paraíso, tranquila para quem procura sossego e badalada à noite, com sua famosa Broadway (única rua de Canoa Quebrada), point de bares e restaurantes.



Curitiba – Paraná

Foto: Divulgação



Jardim Botânico



Simone Oliveira
Depto Suprimentos

Inspirado nos jardins franceses, o Jardim Botânico é um dos pontos mais visitados de Curitiba.

Possui uma linda estufa, em estrutura metálica e vidro, com arquitetura que lembra o Palácio de Cristal de Londres. A colaboradora Simone esteve lá, há alguns anos, a trabalho e não esquece do Jardim das Sensações: “É em uma trilha de 200 metros de extensão no Jardim Botânico, onde você entra com os olhos vendados e percorre tasteando as plantas, sentindo os cheiros. Uma experiência inesquecível, até hoje lembro dos aromas de lá”. O Jardim Botânico fica aberto diariamente, das 6h às 23h, Rua Engº. Ostoja Roguski, s/nº - Curitiba.



Alexandre Rangel
Depto. Assistência Técnica

Rio de Janeiro - RJ



Cristo Redentor

Foto: Divulgação

Considerado uma das sete Maravilhas do Mundo Moderno, o Cristo é um monumento histórico localizado no topo do morro do Corcovado, em Santa Teresa, no Rio. Foi inaugurado em 1931, depois de cerca de cinco anos de obras. Símbolo do cristianismo, tornou-se um dos pontos mais conhecidos internacionalmente do Brasil. Com 38 metros de altura e a 72 metros do nível do mar, é a segunda maior escultura de Cristo no mundo, atrás apenas da Estátua de Cristo Rei, na Polônia. O colaborador Alexandre, que nasceu no Rio e morou por muitos anos na Baixada Fluminense, indica o Cristo como um lugar imperdível. 🇧🇷



Perspectiva artística da piscina



Perspectiva artística do fitness



Perspectiva artística da fachada

impactus
M BIGUCCI

- Torre única - 120 apartamentos
- 17 pavimentos (subsolo, térreo + 15 pav tipo)
- 2 e 3 dorms. c/ suíte
- 50,60 m², 56,12m² e 61,37m²
- 1 ou 2 vagas

R. Lombroso, 211 – Pq. Jaçatuba – Sto André

Lançamento é sucesso em Santo André

Empreendimento será construído na parte mais alta do Parque Jaçatuba.

Privacidade, conforto e lazer completo. Este é o Impactus, um empreendimento moderno que acaba de ser lançado pela MBigucci. Localizado na Rua Lombroso, 211, Parque Jaçatuba, na cidade de Santo André-SP, o Impactus MBigucci terá torre única com design contemporâneo, em terreno de 2.376m². As unidades possuem aconchegante terraço grill.

Com mais de 40% das unidades vendidas no mês de lançamento, o projeto diferenciado do Impactus, aliado ao preço acessível, atraiu jovens casais, solteiros e investidores. É o caso de Vera Lúcia e José Estevão Colonhesi. “Compramos para investir. Já temos uma outra unidade da MBigucci no Ed. Picasso, também em Santo André, e as expectativas de valorização aqui são muito boas”, comentaram.

Ótima localização - A região onde está o Impactus possui ruas arborizadas, muitas praças e está a 5 minutos do Parque Regional da Criança e a 10 minutos do Parque Celso Daniel. O local também fica próximo a restaurantes, padarias, supermercados, shoppings e universidade.

Vera e José Estevão Colonhesi acreditam na valorização do imóvel





Lazer Completo:

- Piscina adulto
- Deck molhado
- Ducha
- SPA
- Sauna
- Piscina infantil
- Brinquedoteca
- Playground equipado
- Quadra recreativa
- Fitness equipado
- Salão de festa
- Salão de jogos equipado
- Churrasqueira
- Jardim



Visite

Apartamento modelo decorado e plantão de vendas. Aberto diariamente, incluindo finais de semana e feriados das 9h às 19h. Rua Lombroso, 211, altura do 1.964 da Av. Itamarati - Parque Jaçatuba, Santo André-SP.
Tel.: (11) 4475-2066 - www.mbigucci.com.br/impactus.

Fernanda Oliveira do **impactus** MBIGUCCI

Morar próximo ao trabalho é sonho de muitos e com o Impactus MBigucci será a concretização da chef de cozinha Fernanda Aparecida Oliveira, 32 anos, administradora da empresa Zete Festas, que está a 5 minutos do empreendimento. O Impactus será construído na Rua Lombroso, 211 – Parque Jaçatuba, em Santo André.

“Sou divorciada e é o meu primeiro imóvel nesta nova fase. Nasci, cresci e trabalho nas proximidades. A história do bairro, da Zete Festas e a minha história se confundem e se consolidam ao escolher este empreendimento para morar”, declarou Fernanda.

A localização, o projeto e o preço do Impactus tornaram o imóvel acessível ao sonho e ao bolso da chef. “O decorado é simples e gracioso. Ao visitá-lo já fiquei imaginando a casa cheia de amigos, um bom vinho e uma grande estante de livros.”

Fernanda conta que conheceu a MBigucci em 2011, quando visitava o empreendimento Exuberance (Av. Winston Churchill, 1.477 – São Bernardo do Campo). “Depois disso, acompanhava os lançamentos da construtora no site”.

Formada em gastronomia pela Universidade Metodista e cursando Pós-Graduação em Gestão de Alimentos e Bebidas na Anhembi Morumbi, Fernanda tem uma rotina bem corrida. “Dedico meu tempo ao trabalho, estudo, família, amigos, igreja, aulas de pilates, livros, livros e mais livros, que são minha paixão. Quando tenho um tempo livre, gosto de ter novas experiências gastronômicas além de me deliciar com uma perfeita taça de vinho”, confessa.

Com o SPA, jardim, churrasqueira, sauna, piscina e demais espaços de lazer do Impactus MBigucci, bons momentos e lugares não faltarão para ler um bom livro e degustar um bom vinho com os amigos!



Seja bem-vinda a nova vizinha! ■

Está acabando!

Nos prédios e apartamentos, por conta da pressão da água, o consumo pode ser maior. Então, nada de bobeira, vamos economizar!



Sistema Cantareira, que abastece parte da Grande São Paulo, chegou ao seu menor nível neste ano

💧 30% é o bônus oferecido pelo Governo do Estado para quem reduzir em 20% o gasto mensal de água.*

*Válido a partir de fevereiro/2014. As cidades de Guarulhos, Mogi das Cruzes, Mauá, Santo André e São Caetano não entram, pois não são operadas pela Sabesp.

💧 30% é a multa para quem aumentar o consumo de água.*

*O prazo de aplicação e demais definições ainda estavam em análise pela Agência Reguladora de Saneamento e Energia de São Paulo, até o fechamento desta edição.

110

litros/dia:

Recomendado
pela ONU

200

litros/dia:

Gasto médio
no Brasil

Fonte: Sabesp

Como economizar e reaproveitar a água no seu apartamento



Banho de 5 minutos

Tempo suficiente para higiene diária e se você fechar o chuveiro enquanto se ensaboa, a economia será maior ainda: de 162 litros.

Descargas inteligentes

Se sua descarga tem duplo acionamento: preste atenção, pois acionar os dois botões à toa você desperdiça 3 litros de água a cada descarga.



Roupas

Use a máquina de lavar somente com a capacidade total e no máximo 3 vezes por semana. Máquinas para 5 quilos de roupa gastam 135 litros de água a cada lavagem. Armazene a água que sai da máquina e reaproveite para lavar a varanda ou a área de serviço.



Chuveiro a gás

Coloque baldes para coletar a água limpa do chuveiro enquanto a água é aquecida. Em 2 minutos com o chuveiro aberto você recolhe pelo menos 2 baldes, economizando 20 litros.

Reaproveite a água para molhar as plantas, lavar roupas ou para limpeza da casa.

Vazamentos

Torneira gotejando desperdiça cerca de 40 litros por dia, ou seja, 1.200 litros no mês. Não perca tempo, dinheiro e água. Conserte os vazamentos assim que detectá-los.

Louças

A cada 15 minutos com a torneira meio aberta são utilizados 243 litros de água, portanto, remova bem os resíduos de comida e gordura das louças, ensaboe tudo e enxágue de uma vez. Assim o consumo cai para 20 litros. Se você tem lava-louças use-a somente quando estiver cheia, pois ela gasta 40 litros por lavagem.



Áreas comuns:

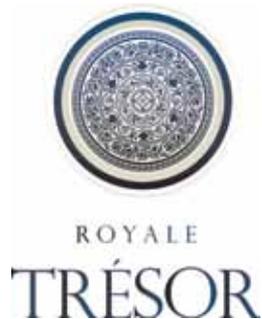
Piscina: Uma piscina de tamanho médio exposta ao sol e à ação do vento perde aproximadamente 3.785 litros de água por mês, por evaporação. Com uma cobertura (encerado, material plástico), a perda é reduzida em 90%.

Jardim: Regue as plantas à noite ou nas primeiras horas da manhã: você precisará de menos água, pois a evaporação pode ser até 30% menor. Lembre-se: a cada 10 minutos de rega, lá se vão 186 litros.

Limpeza: Utilize somente vassoura, pano úmido e balde para a limpeza dos halls e áreas externas.

Hidrômetros individualizados: Estima-se uma economia de água em até 30% com a instalação de hidrômetros individuais. Além de ser mais justo, fica mais fácil visualizar a economia ou desperdício da água. Veja com seu síndico e condomínio se há esta possibilidade.

Fonte: www.sabesp.com.br



Entregue

alto padrão em Santo André

A MBigucci, a EZTEC e a Lindencorp entregaram no dia 8 de maio de 2014 o Royale Trésor (Eds. Palais, Provence e Nice), localizado na Av. Pereira Barreto, 462 – Jd. Bela Vista, Santo André-SP.

Os clientes foram recebidos com um refinado coquetel e puderam verificar em detalhes a qualidade e a sofisticação do empreendimento de alto padrão. “Para a MBigucci é uma satisfação entregar mais este empreendimento em parceria

com renomadas empresas como a EZTEC e a Lindencorp. O Royale é um imóvel diferenciado, um alto padrão que Santo André ainda não conhecia”, destacaram os diretores Marcos Bigucci e Milton Bigucci Junior, presentes na inauguração.

Inspirado em Paris - Com apartamentos de 3 e 4 dormitórios com suítes e áreas privativas de 135m², 109m² e 86m², o Royale Trésor tem estrutura de resort. A



área de lazer contempla: SPA, quadra, praça, piscina adulto com raia de 25m, piscina infantil, fitness, sala de ginástica, churrasqueira gourmet, espaço gourmet, salão de festas, playground, brinquedoteca, cinema, lan house, salão de jogos adulto, entre outros.

O Royale Trésor está localizado em uma das áreas mais nobres de Santo André, ao lado do Shopping ABC e bem próximo do Parque Central. ■



Foto: Joy Yamamoto / EZTEC



Milton e Marcos Bigucci, diretores da MBigucci, durante a inauguração do Trésor

Unidades à venda:

(11) 4367-8600

www.mbigucci.com.br/royaletresor

De Olho na Obra

Todo mês a MBigucci envia a seus clientes um boletim sobre o andamento da obra com imagens e informações. Se você ainda não recebe, verifique se o seu cadastro está atualizado enviando um e-mail para: sac@mbigucci.com.br

* Alterações poderão ocorrer por parte do Depto. de Engenharia do Grupo MBigucci

Lançamentos

Residencial

Rua Lombroso, 211 - Jaçatuba - Santo André-SP

impactus
MBIGUCCI

120 unidades

2 e 3 dorms. com suíte
50,60m² • 56,12m² • 61,37m²
1 ou 2 vagas

Previsão de conclusão: setembro de 2017

Telefone de vendas: (11) 4475-2066
www.mbigucci.com.br/impactus



Comercial

Av. do Cursino, 2.400 - Jd. Saúde - São Paulo



Boulevard Office
MBigucci

45 conjuntos comerciais:
de 36m² a 624m² privativos
7 lojas (locação):
de 72m² a 74m² privativos - no térreo
88 vagas (automóveis e motos)
3 vagas de carga e descarga

Terreno: 3.450m²

Previsão de conclusão: setembro de 2016

Telefone de vendas: (11) 5058-5879
www.mbigucci.com.br/boulevardoffice



Obras iniciadas

Av. Kennedy x Av. Senador Vergueiro - São Bernardo do Campo - SP



Início da obra: maio de 2014
Previsão de conclusão: novembro de 2017
My Home (personalização): a definir
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): a definir
Unidades: 105 salas comerciais e 140 lofts + 13 lofts duplex



Fundações:	<input type="checkbox"/>	15%
Estrutura:	<input type="checkbox"/>	0%
Alvenaria:	<input type="checkbox"/>	0%
Fachada:	<input type="checkbox"/>	0%
Revestimento cerâmico:	<input type="checkbox"/>	0%
Revestimento gesso:	<input type="checkbox"/>	0%
Instalação elétrica:	<input type="checkbox"/>	0%
Instalação hidráulica:	<input type="checkbox"/>	0%
Acabamento do térreo:	<input type="checkbox"/>	0%

Telefone de vendas:
 (11) 4332-4949 / (11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/marcozeromix

Obras iniciadas

Av. Kennedy x Av. Senador Vergueiro - São Bernardo do Campo - SP



Início da obra: fevereiro de 2013
Previsão de conclusão: novembro de 2016
My Home (personalização): somente junho (1ª fase)
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): a definir
Office: 220 salas
Lofts: 187 unidades
Boulevard: 16 (lojas, quiosques e restaurantes)



Fundações:	<input type="checkbox"/>	90%
Estrutura:	<input type="checkbox"/>	18%
Alvenaria:	<input type="checkbox"/>	1%
Fachada:	<input type="checkbox"/>	0%
Revestimento cerâmico:	<input type="checkbox"/>	0%
Revestimento gesso:	<input type="checkbox"/>	0%
Instalação elétrica:	<input type="checkbox"/>	0%
Instalação hidráulica:	<input type="checkbox"/>	0%
Acabamento do térreo:	<input type="checkbox"/>	0%

Telefone de vendas:
 (11) 4332-4949 / (11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/marcozerosb

Obras em andamento

Av. Kennedy x Av. Senador Vergueiro - São Bernardo do Campo - SP



Início da obra: fevereiro de 2013
Previsão de conclusão: abril de 2016
My Home (personalização): encerrada (1ª fase)
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): a definir
Unidades: 136
 2 e 3 dorms. (1 suíte)



Fundações:	<input type="checkbox"/>	100%
Estrutura:	<input type="checkbox"/>	100%
Alvenaria:	<input type="checkbox"/>	65%
Fachada:	<input type="checkbox"/>	0%
Revestimento cerâmico:	<input type="checkbox"/>	0%
Revestimento gesso:	<input type="checkbox"/>	10%
Instalação elétrica:	<input type="checkbox"/>	10%
Instalação hidráulica:	<input type="checkbox"/>	10%
Acabamento do térreo:	<input type="checkbox"/>	0%

Telefone de vendas:
 (11) 4332-4949 / (11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/marcozerosb

Obras iniciadas

Av. Kennedy x Av. Senador Vergueiro - São Bernardo do Campo - SP



Início da obra: junho de 2013
Previsão de conclusão: agosto de 2016
My Home (personalização): somente junho (1ª fase)
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): a definir
Unidades: 136
 2 e 3 dorms. (1 suíte)



Fundações:	<input type="checkbox"/>	90%
Estrutura:	<input type="checkbox"/>	20%
Alvenaria:	<input type="checkbox"/>	0%
Fachada:	<input type="checkbox"/>	0%
Revestimento cerâmico:	<input type="checkbox"/>	0%
Revestimento gesso:	<input type="checkbox"/>	0%
Instalação elétrica:	<input type="checkbox"/>	0%
Instalação hidráulica:	<input type="checkbox"/>	0%
Acabamento do térreo:	<input type="checkbox"/>	0%

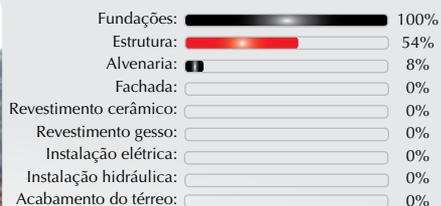
Telefone de vendas:
 (11) 4332-4949 / (11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/marcozerosb

Obras iniciadas

Rua Cipriano Barata, 3.322 - Bairro Ipiranga - SP



Início da obra: outubro de 2013
Previsão de conclusão: outubro de 2016
My Home (personalização):
 encerrada (1ª fase)
Previsão de visitação à obra
(Espião do lar): a definir
Unidades: 76
 2 dorms. e 3 dorms. duplex (1 suíte)



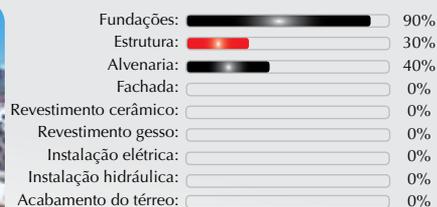
Telefone de vendas: (11) 2062-1115
www.mbigucci.com.br/wish

Obras iniciadas

Rua Francisco Hurtado, 30 - Bairro Saúde - SP



Início da obra: outubro de 2013
Previsão de conclusão: agosto de 2016
My Home (personalização):
 junho (1ª fase)
Previsão de visitação à obra
(Espião do lar): a definir
Unidades: 90
 2 e 3 dorms. (1 suíte)



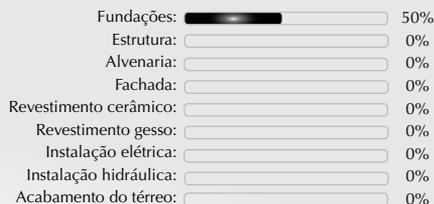
Telefone de vendas: (11) 5058-1596
www.mbigucci.com.br/piemonte

Obras iniciadas

Travessa Daré, 74 - Largo do Rudge Ramos - SBC - SP



Início da obra: outubro de 2013
Previsão de conclusão: outubro de 2016
My Home (personalização):
 a definir (1ª fase)
Previsão de visitação à obra
(Espião do lar): a definir
Unidades: 84 salas comerciais +
 1 loja térrea



Telefone de vendas: (11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/wynn

Obras aceleradas

Rua Ascencional, 237 - Morumbi - São Paulo - SP



Ed. Premium

Início da obra: maio de 2012
Previsão de conclusão: dezembro de 2014
My Home (personalização):
 em andamento (2ª fase)
Previsão de visitação à obra
(Espião do Lar): já realizado
Unidades: 32
 2 dorms. (2 suítes)



Telefone de vendas: (11) 3744-2051
www.mbigucci.com.br/firstclass

Obras em andamento

Rua Manoel Salgado, 333 – Saúde – São Paulo – SP



Ed. Athenas

Início da obra: outubro de 2012

Previsão de conclusão: outubro de 2015

My Home (personalização):
em andamento (2ª fase)

Previsão de visitação à obra
(Espião do Lar): a definir

Unidades: 70
2 dorms. (1 suíte)



Telefone de vendas: (11) 2083-8898
www.mbigucci.com.br/olimpic

Obras em andamento

Rua Manoel Salgado, 333 – Saúde – São Paulo – SP



Ed. Londres

Início da obra: outubro de 2012

Previsão de conclusão: outubro de 2015

My Home (personalização):
em andamento (2ª fase)

Previsão de visitação à obra
(Espião do Lar): a definir

Unidades: 70
2 e 3 dorms. (1 suíte)



Telefone de vendas: (11) 2083-8898
www.mbigucci.com.br/olimpic

Obras em andamento

Rua Manoel Salgado, 333 – Saúde – São Paulo – SP



Ed. Rio de Janeiro

Início da obra: outubro de 2012

Previsão de conclusão: dezembro de 2015

My Home (personalização):
em andamento (2ª fase)

Previsão de visitação à obra
(Espião do Lar): a definir

Unidades: 70
2 e 3 dorms. (1 suíte)



Telefone de vendas: (11) 2083-8898
www.mbigucci.com.br/olimpic

Entrega antecipada - Pronto para morar

Rua Itu, 293 – Baeta Neves – São Bernardo do Campo-SP



Início da obra: setembro de 2011

Obra concluída: abril de 2014

My Home (personalização): encerrado

Previsão de visitação à obra
(Espião do Lar): já realizado

Unidades: 84
2 dorms. (1 suíte) e 3 dorms. (1 suíte)



Telefone de vendas: (11) 4121-1252
www.mbigucci.com.br/up

Entrega antecipada - Pronto para morar

Estrada das Lágrimas, 1.466 – São Caetano do Sul-SP



Início da obra: novembro de 2011
Obra concluída: junho de 2014
My Home (personalização): encerrado
Visitação à obra (Espião do Lar): já realizado
Unidades: 60
3 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas: (11) 4232-0524
www.mbigucci.com.br/status

Entrega antecipada - Pronto para morar

Estrada das Lágrimas, 1.466 – São Caetano do Sul-SP



Início da obra: novembro de 2011
Obra concluída: junho de 2014
My Home (personalização): encerrado
Visitação à obra (Espião do Lar): já realizado
Unidades: 120
2 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas: (11) 4232-0524
www.mbigucci.com.br/status

Últimas unidades

Rua Engenheiro Isaac Garcez, 418, Vila Caminho do Mar – São Bernardo do Campo - SP



Início da obra: abril de 2012
Previsão de conclusão: maio de 2015
My Home (personalização): em andamento (2ª fase)
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado
Unidades: 48
3 dorms. (1 suíte)



Telefone de vendas: (11) 4177-5382
www.mbigucci.com.br/classic

Últimas unidades

Rua Engenheiro Isaac Garcez, 418, Vila Caminho do Mar – São Bernardo do Campo - SP



Início da obra: abril de 2012
Previsão de conclusão: novembro de 2014
My Home (personalização): em andamento (2ª fase)
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado
Unidades: 60
3 dorms. (1 suíte)



Telefone de vendas: (11) 4177-5382
www.mbigucci.com.br/classic

Alto padrão

Rua Caminho do Pilar, 537 – Jd. Bela Vista – Santo André-SP



**ROYALE
MERIT**

Ed. Chateau e Ed. Versalhes

Início da obra: outubro de 2012
Previsão de conclusão: março de 2015
Unidades: 160
 3 dorms. (3 suítes) ou
 4 dorms. (2 ou 4 suítes)



Telefone de vendas: (11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/royalemerit

Pronto para morar

Av. Pereira Barreto, 462 – Jd. Bela Vista – Santo André-SP



**ROYALE
TRÉSOR**

Início da obra: setembro de 2011
Previsão de conclusão: entregue (Ed. Palais, Ed. Provence, Ed. Nice)
Unidades: 240
 3 dorms. (1 ou 2 suítes) ou
 4 dorms. (2 ou 3 suítes)



Telefone de vendas: (11) 4367-8600
www.mbigucci.com.br/royaletresor

Pronto para morar

Av. Jardim Japão, 1.599 (esquina com a Rua Tanque Velho) – Tucuruvi – São Paulo – SP



Ed. Figueira, Flamboyant e Quaresmeira

Início da obra: setembro de 2011
Previsão de conclusão: obra entregue
My Home (personalização): encerrado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado
Unidades: 64
 2 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas: (11) 2201-1651
www.mbigucci.com.br/reservatropical

Próximo ao metrô

Av. Jardim Japão, 1.599 (esquina com a Rua Tanque Velho) – Tucuruvi – São Paulo – SP



Ed. Paineira

Início da obra: setembro de 2011
Previsão de conclusão: novembro de 2014
My Home (personalização): encerrado
Previsão de visitação à obra (Espião do Lar): já realizado 2014
Unidades: 64
 2 dormitórios (1 suíte)



Telefone de vendas: (11) 2201-1651
www.mbigucci.com.br/reservatropical

Locação

Salas comerciais e consultórios prontos

Av. Senador Vergueiro 3.597 – Rudge Ramos – SBC – SP



Salas Comerciais e Lajes Corporativas:
de 27m² a 245m² para locação

Infraestrutura:

- Catracas eletrônicas
- Monitoramento 24h com câmeras
- Piso elevado
- Acessibilidade
- Previsão para ar condicionado tipo split



Ligue agora para locação: (11) 4367-8600 • www.mbigucci.com.br/cerb

Empreendimentos prontos com algumas unidades disponíveis



Dormitórios:
2
Vagas de garagem:
1
Área privativa:
46,38 m²



Localização: Rua Manoel Salgado, 100
Jd. Santa Cruz – Saúde – São Paulo - SP

Telefone de vendas: (11) 2264-2307
www.mbigucci.com.br/realizza



Dormitórios:
2
Vagas de garagem:
1
Área privativa:
47,19 m², 48,29m²
e 50,60m²



Localização: Av. Águia de Haia, 3.849
Ponte Rasa – São Paulo - SP

Telefone de vendas: (11) 2047-9009
www.mbigucci.com.br/aguiaדהaia



Dormitórios:
2
Vagas de garagem:
1
Área privativa:
46,60 m²



Localização: Rua Quatá, 641
Vl. Palmares – Santo André - SP

Telefone de vendas: (11) 4421-1666
www.mbigucci.com.br/novasantoandreii



Dormitórios:
3 (1 suíte)
Vagas de garagem:
1 ou 2
Área privativa:
61,69 m²



Localização: R. Lupércio Miranda, 1.776
Campestre – Santo André - SP

Telefone de vendas: (11) 4473-1828
www.mbigucci.com.br/picasso



Dormitórios:
2 ou 3 (1 suíte)
Área privativa:
65,15m², 57,36m²
e 52,44 m²



Localização: Av. João Firmino, 1520
Assunção – São Bernardo do Campo - SP

Telefone de vendas: (11) 4356-2929
www.mbigucci.com.br/starlife



Dormitórios:
3 suítes
Vagas de garagem:
2 ou mais
Área privativa:
129,57m²



Localização: Av. Redenção, 423
Jd. Das Américas – São Bernardo do Campo - SP

Telefone de vendas: (11) 4330-6895
www.mbigucci.com.br/maximus

Imóveis para LOCAÇÃO

DIADEMA

▶ GALPÃO PREÇO IMBATÍVEL



Foto do local

- Área do terreno: **925m²**
- Área construída: **925m²**
- Pé-direito: **5m²**

Rua Antonio Dias Adorno, 301
Diadema - SP

SÃO BERNARDO DO CAMPO

▶ CENTRO COMERCIAL EM FRENTE AO SÃO BERNARDO PLAZA SHOPPING



Perspectiva artística da fachada

- Lojas comerciais
- Pé direito duplo **6m²**
- Salas para escritórios
ou consultórios | **45m²** a **310m²**

Av. Rotary x Rua José Coppini, 15
Ferrazópolis - SBC

Informações de contato: (11) 4367-8600
consultor@mbigucci.com.br

www.mbigucci.com.br

4367.8600



Vendas:

30 Anos
MBIGUCCI
CRECI 19682-J
Construindo uma vida melhor

10 ANOS

Uma história de muito amor e carinho.

intime.com.br



Conheça esta corrente do bem da MBigucci, responsável pelo sorriso de inúmeras crianças e adolescentes.

O **Big Riso** é um trabalho voluntário desenvolvido pelos colaboradores da **Construtora MBigucci**. Eles se transformam em palhaços para espalhar doses de felicidade e solidariedade pelas clínicas de oncologia infantil e hospitais públicos da região do ABC Paulista e São Paulo.

www.bigriso.com.br



"A maior recompensa desses 10 anos do Big Riso é poder comemorar os incontáveis sorrisos que foram conquistados de cada criança e adolescente."

Roberta Bigucci - Diretora da MBigucci e Idealizadora do Big Riso.

www.mbigucci.com.br

4367.8600



30 Anos
MBIGUCCI
Construindo uma vida melhor